

LAPORAN TAHUNAN 2025

PT. BPR DHANA LESTARI



Daftar Isi

| | |
|--|-----------|
| Daftar Isi | <i>i</i> |
| Kata Pengantar | <i>ii</i> |
| Ikhtisar Utama | <i>ii</i> |
| I. Laporan Manajemen | 1 |
| Laporan Direksi | 1 |
| Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris | 7 |
| II. Profil Direksi, Dewan Komisaris, dan Pejabat Eksekutif | 13 |
| III. Kepemilikan | 18 |
| IV. Perkembangan Usaha | 19 |
| V. Analisis dan Pembahasan Manajemen | 23 |
| VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia | 32 |
| VII. Laporan Keuangan Tahunan | 41 |
| VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik | 51 |
| Surat Pernyataan Kebenaran Laporan Keuangan Tahunan | 52 |

Kata Pengantar

Laporan Tahunan merupakan laporan yang memuat kinerja PT. BPR Dhana Lestari dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terhitung mulai 1 Januari sampai dengan 31 Desember, yang berisi Laporan Keuangan Tahunan dan Informasi Umum BPR. Laporan Keuangan yang dimuat dalam Laporan Tahunan ini disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan dan Pedoman Akuntansi bagi BPR.

Tahun 2025 menjadi tahun yang menantang bagi BPR Dhana Lestari, akan tetapi BPR dapat melaluinya dengan cukup baik dan berhasil mencatat pertumbuhan kinerja positif sampai dengan akhir tahun 2025 jika dibandingkan dengan kinerja tahun 2024. Total Aset mengalami pertumbuhan 14,51%, Kredit Yang Diberikan (KYD) membukukan pertumbuhan sebesar 14,18%, Dana Pihak Ketiga (DPK) berupa tabungan dan deposito mengalami kenaikan 16,84%. Sedangkan dari sisi laba tahun berjalan terdapat peningkatan sebesar 33,05% dibandingkan posisi tahun 2024. Dari sisi rasio kredit bermasalah (NPL), BPR Dhana Lestari berhasil menurunkan NPL (*Non Performing Loan*) pada tahun 2025 terdapat penurunan NPL sebesar 0,13% dibanding tahun 2024. Angka rasio NPL tersebut perlu mendapat perhatian khusus agar dapat secara bertahap diturunkan ke level rasio NPL yang lebih sehat.

Merespon berbagai tantangan dan perubahan yang terjadi, BPR Dhana Lestari mengambil langkah dan kebijakan strategis dalam memperbaiki dan meningkatkan kinerja Bank dengan memperkuat penerapan Tata Kelola dan Manajemen Risiko secara efektif serta mengedepankan prinsip kehati-hatian Bank (*Prudential Banking*), inovasi dan efisiensi operasional serta kolaborasi yang efektif di setiap lini untuk meningkatkan kesiapan BPR Dhana Lestari dalam beradaptasi terhadap perubahan.

Semua langkah yang ditempuh memiliki tujuan untuk mengarahkan perubahan-perubahan yang terjadi menjadi peluang dan kesempatan baru yang dapat mendukung pertumbuhan dan peningkatan kinerja perusahaan di masa mendatang sekaligus memberikan nilai tambah kepada para *stakeholders* (pemangku kepentingan).

Akhirnya, kami menyampaikan terima kasih dan apresiasi yang sebesar-besarnya kepada seluruh pemangku kepentingan yang selama ini telah memberikan kepercayaan kepada kami dan menjalin kerjasama yang baik dengan BPR Dhana Lestari.

PT. BPR Dhana Lestari

Ikhtisar Laporan Keuangan 2025

Ikhtisar Data Keuangan Penting

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Kredit yang Diberikan | Rp86.933.785.919 |
| Pendapatan Operasional | Rp21.671.381.825 |
| Beban Operasional | Rp17.119.596.518 |
| Pendapatan Non Operasional | Rp11.052.500 |
| Beban Non Operasional | Rp130.487.790 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | Rp3.610.234.033 |

Rasio Keuangan

| | | | |
|-----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| KPMM 42,56% | NPL Neto 3,34% | NPL Gross 5,82% | ROA 3,93% |
| BOPO 79,00% | NIM 12,85% | LDR 166,77% | Cash Ratio 39,82% |



I. Laporan Manajemen

1. Laporan Direksi

Pemegang Saham dan Pemangku Kepentingan yang terhormat,

Pertama-tama, perkenankan kami mengucapkan puji dan syukur ke hadirat Tuhan Yang Maha Kuasa atas limpahan karunia-Nya, sehingga PT BPR Dhana Lestari berhasil melalui tahun 2025 yang terus berkembang dengan pertumbuhan dan kinerja yang cukup baik. Pencapaian ini sejalan dengan visi dan misi BPR Dhana Lestari untuk menyediakan solusi perbankan bagi masyarakat khususnya nasabah Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) untuk mendorong sektor usaha di daerah Malang dan sekitarnya.

Strategi dan Kebijakan Strategis BPR

Sepanjang 2025, BPR Dhana Lestari tetap optimis namun berhati-hati dalam meningkatkan portofolio kredit sejalan dengan dinamika lingkungan usaha. BPR senantiasa disiplin dalam melakukan ekspansi kredit dengan mengedepankan prinsip kehati-hatian Bank di tengah kondisi tantangan Industri BPR, baik Usaha Mikro dan Kecil maupun konsumen.

Dalam mendukung pertumbuhan, BPR Dhana Lestari juga memperkuat penghimpunan Dana Pihak Ketiga (DPK) melalui peningkatan kepuasan nasabah, keunggulan dan inovasi produk dan optimalisasi program marketing dana. Selain itu, pengembangan sumber daya manusia menjadi prioritas melalui peningkatan kompetensi di bidang pemasaran dan analisis kredit, layanan prima serta manajemen risiko. BPR Dhana Lestari terus memperkuat penerapan tata kelola (GCG), kepatuhan terhadap regulasi dan peningkatan pemahaman terhadap model bisnis calon debitur. Upaya ini dilakukan untuk memastikan keberlangsungan usaha BPR Dhana Lestari tumbuh secara sehat dan berkelanjutan.

Secara keseluruhan, arah kebijakan strategis BPR Dhana Lestari pada tahun 2025 difokuskan pada pencapaian pertumbuhan yang berkualitas (*quality growth*), memperluas basis nasabah dan penetrasi pasar secara selektif, menjaga rasio kredit bermasalah pada level yang terkendali, peningkatan efisiensi operasional melalui optimalisasi proses bisnis dan pemanfaatan teknologi, serta penguatan daya saing melalui inovasi produk dan layanan prima. BPR Dhana Lestari juga tetap mengedepankan prinsip kehati-hatian dan memperkuat tata kelola perusahaan dan manajemen risiko sesuai dengan ketentuan regulator.

Direksi memainkan peran sentral dalam membentuk strategi dan kebijakan BPR Dhana Lestari untuk memastikan keselarasan dengan Visi dan Misi Bank. Direksi menetapkan arah strategis yang jelas dan berkolaborasi dengan semua unit bisnis untuk mengembangkan rencana bisnis



yang komprehensif, serta didukung oleh perangkat pendukung utama seperti kepegawaian, teknologi, infrastruktur, dan manajemen risiko.

Untuk mendorong pelaksanaan yang efektif, Direksi menetapkan target yang terukur dan tercermin pada indikator kinerja utama (KPI - *Key Performance Indicator*) serta memastikan keselarasan pelaksanaan inisiatif di seluruh unit bisnis. Implementasi strategi dipantau melalui monitoring berkala dan komunikasi berkelanjutan dengan unit kerja bisnis, fungsi pendukung, kantor cabang, dan kantor kas. Penyesuaian akan dilakukan dengan mempertimbangkan dinamika pasar. Direksi juga mendorong budaya dan nilai-nilai perusahaan untuk memperkuat kerja sama tim dan memastikan pelaksanaan Rencana Bisnis Bank yang efektif.

Pada tahun 2025, total portofolio kredit tumbuh sebesar 14,18% secara tahunan mencapai Rp 10,3 milyar yang terdiri atas Kredit kepada UMKM. Kami optimis bahwa pertumbuhan kredit dan skala usaha BPR Dhana Lestari dapat terus ditingkatkan secara berkelanjutan melalui penerapan strategi yang tepat sasaran melalui eksekusi bisnis yang disiplin.

Perbandingan Target dan Realisasi Tahun 2025

Sepanjang tahun buku 2025, PT BPR Dhana Lestari menunjukkan kinerja profitabilitas yang baik. Hal ini tercermin dari pencapaian rasio keuangan utama, yaitu *Return on Assets* (ROA) sebesar **3,93%** dan *Return on Equity* (ROE) sebesar **20,53%**. Pertumbuhan kredit relatif tinggi sebesar **14,18%** secara tahunan dengan kualitas kredit yang relatif baik yang ditunjukkan oleh rasio *Non-Performing Loan* (NPL) *Gross* sebesar **5,82%**. Dari sisi efisiensi operasional, BPR Dhana Lestari berhasil mengendalikan biaya dengan baik, sebagaimana tercermin pada rasio Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) sebesar **79,00%**.

Pada akhir tahun 2025, PT BPR Dhana Lestari juga berhasil memenuhi dan melampaui sebagian besar target keuangan utama yang telah ditetapkan sebelumnya. Hal ini mencerminkan kinerja manajemen yang solid dalam mengeksekusi strategi bisnis secara disiplin, serta kemampuan BPR Dhana Lestari beradaptasi dalam menghadapi dinamika industri perbankan yang terus berkembang.

| Indikator Keuangan Utama | Target 2025 | Realisasi 2025 |
|--------------------------|-------------|----------------|
| Pertumbuhan Kredit | 10.00% | 14,18% |
| NPL (Gross) | 4,1% | 5,82% |
| NPL (Nett) | 3,16% | 3,34% |
| BOPO | 88,07% | 79.00% |
| Return on Asset (ROA) | 1,96% | 3,93% |
| Return on Equity (ROE) | 9,79% | 20,53% |

Kendala, Tantangan dan Antisipasinya

Sepanjang tahun 2025, BPR Dhana Lestari masih menghadapi dinamika perekonomian global,



domestik dan regional, serta meningkatnya persaingan likuiditas dan iklim usaha yang belum kondusif. Dalam kondisi tersebut, BPR Dhana Lestari memfokuskan strategi penyaluran kredit pada pertumbuhan yang berkualitas melalui pendalaman ekosistem bisnis, penguatan disiplin risiko, serta optimalisasi kapabilitas yang telah dibangun pada periode sebelumnya.

Sebagai langkah antisipasi, BPR Dhana Lestari menjalankan beberapa inisiatif utama sebagai berikut:

1. Penyempurnaan *end-to-end credit process* dengan melakukan perbaikan seluruh rangkaian proses kredit dari awal sampai selesai, mulai dari calon debitur mengajukan pinjaman hingga kredit tersebut lunas atau ditutup. untuk meningkatkan kualitas portofolio kredit yang konsisten di seluruh segmen.
2. Meningkatkan kualitas kredit eksisting dengan melakukan monitoring kredit yang ketat serta melakukan penanganan dini terhadap potensi kredit bermasalah.
3. Meningkatkan marketing funding untuk pertumbuhan DPK dalam rangka menopang ekspansi kredit, mempertebal NIM (*Net Interest Margin*) serta memperkuat likuiditas BPR Dhana Lestari.
4. Pengembangan Kompetensi SDM dengan mengikutsertakan pegawai dan direksi mengikuti pelatihan teknis perbankan dan seminar yang relevan dengan ekonomi dan perbankan.
5. Peningkatan Kepatuhan dan Tata Kelola dengan memastikan seluruh kebijakan dan prosedur telah selaras dengan regulasi yang berlaku serta memperkuat fungsi pengawasan internal.

Penerapan Tata Kelola

Pada tahun 2025 BPR Dhana Lestari menerapkan Tata Kelola Perusahaan yang Baik (*Good Corporate Governance/GCG*) secara konsisten sebagai landasan dalam menjalankan kegiatan usaha. Penerapan GCG diarahkan untuk memastikan pengelolaan Perseroan dilakukan secara transparan, akuntabel, bertanggung jawab, independen, dan wajar.

Direksi menjalankan fungsi pengelolaan operasional secara efektif dan bertanggung jawab atas pencapaian kinerja Perseroan, sementara Dewan Komisaris melaksanakan fungsi pengawasan secara independen guna memastikan kebijakan dan strategi telah berjalan sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Dalam mendukung hal tersebut, BPR Dhana Lestari juga memperkuat fungsi pengendalian internal, manajemen risiko, serta kepatuhan terhadap regulasi Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

Hasil *Self Assessment* terhadap 12 Faktor Penerapan Tata Kelola berada pada Peringkat Komposit 2 (Baik). Hal ini menunjukkan Manajemen BPR telah melakukan pelaksanaan tata kelola yang secara umum baik. Hal ini tercermin dari pemenuhan yang memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan pelaksanaan prinsip tata kelola, secara umum kelemahan tersebut kurang signifikan dan dapat diselesaikan oleh manajemen BPR.

Dengan penerapan tata kelola yang baik, BPR Dhana Lestari berupaya menjaga kepercayaan pemangku kepentingan serta mendukung pertumbuhan usaha yang sehat dan berkelanjutan.



Penerapan Manajemen Risiko

BPR Dhana Lestari menerapkan manajemen risiko secara terintegrasi sebagai bagian penting dalam menjaga stabilitas dan keberlangsungan usaha. Penerapan ini dilakukan untuk mengidentifikasi, mengukur, memantau, dan mengendalikan risiko yang timbul dari seluruh kegiatan usaha Perseroan, sesuai dengan prinsip kehati-hatian (*prudential banking*) dan ketentuan regulator.

Manajemen risiko di BPR Dhana Lestari mencakup seluruh jenis risiko utama, antara lain risiko kredit, risiko operasional, risiko likuiditas dan risiko kepatuhan. Dalam implementasinya, BPR Dhana Lestari mengacu pada kebijakan dan prosedur yang telah ditetapkan serta melakukan evaluasi secara berkala guna memastikan efektivitas pengendalian risiko yang selaras dengan pengaturan yang telah ditetapkan oleh OJK.

Direksi bertanggung jawab atas penerapan manajemen risiko secara menyeluruh, sementara Dewan Komisaris melakukan pengawasan terhadap pelaksanaannya. Untuk mendukung hal tersebut, BPR Dhana Lestari juga memperkuat fungsi manajemen risiko dan pengendalian internal, termasuk melalui penerapan serta pemantauan profil risiko secara berkala.

Dalam pengelolaan risiko kredit, Perseroan menerapkan prinsip kehati-hatian melalui proses analisis kredit yang komprehensif, pemantauan kualitas aset, serta upaya penanganan dini terhadap potensi kredit bermasalah. Sementara itu, dalam pengelolaan risiko operasional, BPR Dhana Lestari terus meningkatkan efektivitas sistem dan prosedur kerja guna meminimalkan potensi kesalahan dan gangguan operasional. Sedangkan dari sisi mitigasi risiko kepatuhan, BPR Dhana Lestari tunduk pada regulasi OJK, memenuhi kewajiban pelaporan dan komitmen yang telah dibuat dengan OJK.

Hasil Penilaian Profil Risiko pada Semester II 2025 menunjukkan bahwa Profil Risiko BPR Dhana Lestari termasuk dalam peringkat 2 (rendah) dan memiliki karakteristik antara lain sebagai berikut:

1. Dengan mempertimbangkan aktivitas bisnis yang dilakukan BPR, kemungkinan kerugian yang dihadapi BPR dari rata-rata tingkat Risiko inheren tergolong rendah selama periode waktu tertentu pada masa yang akan datang.
2. Rata-rata tingkat KPMR memadai. Dalam hal terdapat kelemahan minor, kelemahan tersebut perlu mendapatkan perhatian manajemen.

Melalui penerapan manajemen risiko yang efektif dan berkelanjutan, BPR Dhana Lestari optimis dapat menjaga kinerja yang sehat, meningkatkan kepercayaan pemangku kepentingan, serta mendukung pertumbuhan usaha yang berkelanjutan.

Tingkat Kesehatan Bank



BPR Dhana Lestari secara rutin melakukan penilaian terhadap risiko dan kinerja Bank melalui pelaksanaan *self assessment* Tingkat Kesehatan Bank dengan menggunakan pendekatan risiko (*Risk- Based Bank Rating*) dan cakupan penilaian terhadap faktor profil risiko (*risk profile*), penerapan tata kelola (*good corporate governance*), rentabilitas (*earning*) dan permodalan (*capital*).

Self-Assessment Tingkat Kesehatan Bank dilakukan dengan berpedoman pada Peraturan OJK No. 3/POJK.03/2022 tanggal 04 Maret 2022 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS dan Surat Edaran OJK No. 11/ SEOJK.03/2022 tanggal 18 Juli 2022 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS, dengan hasil akhir berupa Peringkat Komposit (PK).

Hasil *Self-Assessment* Tingkat Kesehatan BPR Dhana Lestari secara Individu posisi 31 Desember 2025 berada pada Peringkat Komposit 2 (PK-2). Hal ini mencerminkan kondisi Bank yang secara umum sehat sehingga dinilai sangat mampu menghadapi pengaruh negatif yang signifikan dari perubahan kondisi bisnis dan faktor eksternal lain, tercermin dari peringkat faktor penilaian tersebut antara lain profil risiko, penerapan Tata Kelola, rentabilitas, dan permodalan yang secara umum sangat baik. Dalam hal terdapat kelemahan maka secara umum kelemahan tersebut dapat diselesaikan pada aktivitas bisnis normal.

Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan Bank

BPR Dhana Lestari melaksanakan sistem pengendalian internal dalam proses Pelaporan Keuangan Bank untuk meningkatkan integritas pelaporan keuangan Bank sebagaimana yang diamanatkan dalam POJK No. 15 Tahun 2024. Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan BPR Dhana Lestari bertujuan untuk : (1) memastikan kebenaran, keakuratan, dan transparansi atas Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan; (2) Meningkatkan efisiensi dan efektivitas operasional dalam proses pelaporan keuangan; (3) Memastikan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang- undangan dalam proses pelaporan keuangan; dan (4) Memastikan Laporan Keuangan telah disusun sesuai dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan mengenai pencatatan transaksi keuangan.

Pengendalian Internal dalam Pelaporan Keuangan (PIPKu) dilaksanakan agar Informasi Keuangan dan/ atau Laporan Keuangan semakin berintegritas. Terselenggaranya sistem pengendalian internal Bank yang handal dan efektif menjadi tanggung jawab Direksi. Selain itu, manajemen Bank juga berkewajiban untuk meningkatkan budaya sadar risiko (*risk awareness*) yang efektif pada organisasi Bank dan memastikan hal tersebut melekat di setiap jenjang organisasi serta melaksanakan penilaian terhadap pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank sesuai dengan pasal 8 ayat (3) POJK No. 15 Tahun 2024.

BPR Dhana Lestari juga telah menyusun Laporan PIPKu Tahun 2025 dan melaporkannya ke OJK sebagai bagian dari Laporan Tahunan 2025. Laporan PIPKu BPR Dhana Lestari dimaksud memuat:

1. Laporan Pengujian Atas Pos-pos pada Laporan Keuangan apakah sudah wajar dan dicatat sesuai dengan POJK yang mengatur tentang Pencatatan Transaksi dan Standar Akuntansi



Keuangan Entitas Privat (SAK-EP)

2. *Self Assessment* Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan Bank menggunakan 5 Komponen COSO dalam ICoFR (*Internal Control over Financial Reporting*) yaitu penilaian sendiri (*self assessment*) terhadap 5 (lima) komponen pengendalian COSO (*Committee of Sponsoring Organization of the Treadway Commission*) yaitu: (1) Lingkungan Pengendalian; (2) Penilaian Risiko; (3) Aktivitas Pengendalian; (4) Informasi dan Komunikasi; dan (5) Pemantauan.

Apresiasi dan Penutup

Direksi BPR Dhana Lestari menyampaikan terima kasih kepada Dewan Komisaris atas bimbingan, arahan, dan pengawasan yang diberikan dalam menjalankan tugas operasional sehari-hari. Kami juga menyampaikan apresiasi kepada para pemegang saham dan nasabah atas kepercayaan yang telah diberikan, yang memungkinkan BPR Dhana Lestari untuk terus tumbuh secara signifikan dan berkelanjutan, serta mencatatkan kinerja operasional dan keuangan yang solid di tengah tantangan dan ketidakpastian. Kami juga berterima kasih kepada regulator serta seluruh pemangku kepentingan lainnya atas dukungan dan kerja sama yang terjalin dengan baik sepanjang 2025.

Tidak lupa, kami menyampaikan apresiasi kepada seluruh pegawai atas dedikasi dan kerja kerasnya, yang memungkinkan BPR Dhana Lestari untuk terus berkembang dan mewujudkan visi serta misi yang kita emban bersama. Kinerja baik pada tahun 2025 menjadi landasan bagi pencapaian yang semakin kokoh di tahun-tahun mendatang.

Akhir kata, kepada seluruh nasabah dan mitra kerja, merupakan suatu kebanggaan bagi kami, keluarga besar PT BPR Dhana Lestari, untuk senantiasa dapat melayani serta memenuhi harapan Anda. BPR Dhana Lestari berkomitmen untuk terus menyediakan produk dan layanan, baik dalam penghimpunan dana maupun penyaluran kredit, yang selaras dengan perkembangan skala usaha serta memenuhi pembiayaan untuk kebutuhan konsumtif nasabah.



2. Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris

Pemegang Saham dan Para Pemangku Kepentingan yang Kami Hormati,

Dengan memanjatkan puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, Dewan Komisaris menyampaikan Laporan Pengawasan atas pengelolaan Bank untuk tahun buku 2025 BPR Dhana Lestari mampu menjaga ketahanan kinerja dan stabilitas usaha melalui disiplin eksekusi strategi serta pengelolaan risiko yang prudent.

Laporan Dewan Komisaris mencakup penilaian atas kinerja Direksi dalam mengelola perusahaan beserta pengawasan terhadap perumusan dan implementasi strategi oleh Direksi; pandangan atas prospek usaha BPR Dhana Lestari; serta pengawasan terhadap penerapan tata kelola perusahaan dan kinerja struktur organ tata kelola.

Pelaksanaan Tugas Pengawasan

Selama tahun buku 2025, Dewan Komisaris telah melaksanakan fungsi pengawasan terhadap Direksi, antara lain:

1. Pengawasan atas Kinerja Direksi dengan memantau pelaksanaan Rencana Bisnis Bank (RBB), mengevaluasi pencapaian kinerja keuangan dan operasional dan memberikan arahan strategis dalam pengembangan usaha.
2. Pengawasan atas Penerapan Tata Kelola (GCG) dengan memastikan penerapan prinsip transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi, dan kewajaran serta menilai efektivitas pelaksanaan fungsi kepatuhan, audit internal, dan manajemen risiko.
3. Pengawasan Manajemen Risiko dengan mengawasi implementasi manajemen risiko, termasuk risiko kredit, operasional, likuiditas, dan kepatuhan serta mengevaluasi laporan profil risiko BPR Dhana Lestari secara berkala.
4. Pengawasan terhadap Sistem Pengendalian Internal termasuk Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan Bank, menilai kecukupan sistem pengendalian internal (*internal control*) dan mengawasi tindak lanjut temuan audit internal dan eksternal telah diselesaikan secara tuntas.
5. Memastikan Kepatuhan terhadap Regulasi dan pemenuhan kepatuhan (*comply with*) menyampaikan pelaporan terhadap seluruh ketentuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan penyelesaian seluruh komitmen yang dibuat BPR dengan regulator.

Frekuensi dan Mekanisme Rapat

Selama tahun buku 2025, Dewan Komisaris PT BPR Dhana Lestari telah melaksanakan rapat secara berkala sebagai bagian dari pelaksanaan fungsi pengawasan terhadap kebijakan dan jalannya pengurusan Perseroan.

Sepanjang periode tersebut, Dewan Komisaris telah menyelenggarakan 8 (delapan) kali Rapat Dewan Komisaris.



Pelaksanaan rapat dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku serta Anggaran Dasar Perseroan, dengan agenda yang mencakup antara lain evaluasi kinerja, pembahasan strategi bisnis, pengawasan penerapan tata kelola, serta pemantauan profil risiko Perseroan.

Dewan Komisaris menilai bahwa pelaksanaan rapat sepanjang tahun 2025 telah berjalan secara efektif dan optimal. Hal ini tercermin dari tingkat kehadiran anggota Dewan Komisaris yang tinggi, terselenggaranya rapat secara rutin dan sesuai jadwal yang telah ditetapkan, pembahasan agenda yang komprehensif dan relevan dengan kondisi Perseroan, tercapainya pengambilan keputusan yang tepat waktu dan berkualitas, adanya tindak lanjut yang memadai atas setiap rekomendasi dan hasil rapat.

Dengan demikian, rapat Dewan Komisaris telah berfungsi secara efektif dalam mendukung pelaksanaan tugas pengawasan serta memastikan penerapan tata kelola perusahaan yang baik di lingkungan PT BPR Dhana Lestari.

Agenda Rapat meliputi:

1. Evaluasi kinerja keuangan dan operasional
2. Pembahasan laporan audit
3. Pemantauan risiko dan kepatuhan
4. Persetujuan kebijakan strategis tertentu

Tingkat kehadiran anggota Dewan Komisaris rata-rata mencapai 100% (seratus persen).

Rekomendasi kepada Direksi

Sepanjang tahun 2025, Dewan Komisaris telah memberikan berbagai rekomendasi kepada Direksi, antara lain:

1. Peningkatan kualitas kredit dan penurunan NPL
2. Penguatan sistem pengendalian internal
3. Peningkatan kualitas SDM dan kompetensi
4. Penguatan infrastruktur teknologi informasi
5. Peningkatan kepatuhan terhadap regulasi

Seluruh rekomendasi tersebut telah ditindaklanjuti oleh Direksi secara memadai.

Penilaian atas Kinerja Direksi

Dewan Komisaris menilai bahwa Direksi telah melaksanakan tugas dan tanggung jawab pengelolaan PT BPR Dhana Lestari secara baik, serta menunjukkan komitmen yang tinggi dalam menindaklanjuti saran dan nasihat yang diberikan oleh Dewan Komisaris. Upaya tersebut tercermin dalam kinerja perusahaan yang tetap terjaga dan menunjukkan perbaikan secara berkelanjutan sepanjang tahun 2025.

Dewan Komisaris juga memberikan apresiasi atas kerja keras dan dedikasi seluruh jajaran Direksi dalam mempertahankan dan meningkatkan kinerja Bank secara optimal, di tengah



kondisi perekonomian yang masih diwarnai oleh ketidakpastian, baik secara nasional maupun regional.

Untuk selanjutnya, Dewan Komisaris mendorong Direksi untuk terus meningkatkan kinerja melalui penguatan strategi bisnis, penerapan manajemen risiko yang lebih efektif, serta optimalisasi peluang pertumbuhan yang ada, guna memastikan keberlanjutan usaha PT BPR Dhana Lestari.

Penilaian dan Evaluasi Dewan Komisaris terhadap Prospek Bisnis

Dewan Komisaris memandang prospek usaha BPR ke depan cukup menantang dengan mempertimbangkan kondisi ekonomi makro dan regional yang belum tumbuh secara signifikan dan masih perlu fokus pada penjualan kredit yang berkualitas, perbaikan kolektibilitas kredit, peningkatan DPK, peningkatan kompetensi pegawai dan penguatan permodalan secara organik.

Dewan Komisaris memberikan dukungan terhadap prospek bisnis tahun 2026 yang disampaikan oleh Direksi, yang dinilai telah mencerminkan pendekatan yang seimbang antara optimalisasi peluang usaha dan penerapan mitigasi risiko yang memadai.

Dewan Komisaris juga mendukung kebijakan Direksi dalam menyusun Rencana Bisnis Bank (RBB) dengan menggunakan asumsi yang realistis dan terukur, sehingga target yang ditetapkan dapat dicapai secara optimal dengan tetap menjaga prinsip kehati-hatian.

Selain itu, Dewan Komisaris merekomendasikan agar Direksi senantiasa menjaga kecukupan permodalan dan likuiditas sebagai fondasi utama dalam menghadapi dinamika lingkungan usaha yang terus berkembang, serta untuk memastikan keberlangsungan usaha Bank secara sehat dan berkelanjutan.

Pengawasan Penerapan Tata Kelola Perusahaan

Salah satu tugas Dewan Komisaris sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 9 Tahun 2024 tentang Penerapan Tata Kelola bagi BPR dan BPRS adalah untuk memastikan terselenggaranya pelaksanaan prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik yaitu transparansi, akuntabilitas, pertanggungjawaban, independensi dan kewajaran dalam setiap kegiatan usaha BPR Dhana Lestari di seluruh tingkatan dan jenjang organisasi.

Bahwa bisnis perbankan merupakan bisnis yang berdasarkan kepercayaan (*trust*) dari nasabah, sehingga penerapan tata kelola yang baik menjadi faktor penting untuk menjaga dan/ atau memelihara kepercayaan dari nasabah, pemegang saham serta pemangku kepentingan lainnya.

Berdasarkan hasil penilaian sendiri atas 12 Faktor Tata Kelola posisi 31 Desember 2025, BPR Dhana Lestari memiliki Peringkat Komposit 2 (Baik).



Pengawasan Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan Bank

Mengacu pada POJK No. 15 Tahun 2024 tanggal 09 Oktober 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank pada Pasal 9 ayat (1) dan (3) dengan substansi bahwa Dewan Komisaris BPR wajib melakukan pengawasan atas penerapan kebijakan dan prosedur pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank dan Hasil Pengawasan Dewan Komisaris BPR dimaksud dituangkan dalam Laporan Pelaksanaan dan Pengawasan Rencana Bisnis Bank (P2RBB) secara semesteran sesuai dengan POJK mengenai RBB BPR dan BPRS.

Berdasarkan pengawasan Dewan Komisaris terhadap penerapan Kebijakan dan Prosedur Pengendalian Internal dalam Proses Pelaporan Keuangan Bank Tahun 2025 dapat disampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Direksi telah melaksanakan tanggung jawabnya dalam menyusun dan menyajikan Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan sesuai dengan standar akuntansi keuangan yang berlaku dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan.
2. Sesuai dengan Laporan Pengendalian Internal untuk Meningkatkan Integritas Pelaporan Keuangan (PIPku) Bank tahun 2025 yang diterima oleh Dewan Komisaris yang berisi tentang: a. Hasil Penilaian Sendiri Pengendalian Internal Pelaporan Keuangan (PIPku) yang dilakukan oleh Direksi dengan Peringkat 1 (Memadai) dan b. Laporan Hasil Pengujian atas Pos-Pos Laporan Keuangan Posisi 31 Desember 2025 yang telah disiapkan oleh Unit atau Pejabat Eksekutif yang bertanggung jawab terhadap pencegahan kecurangan atau manipulasi dalam Informasi Keuangan dan/atau Laporan Keuangan Bank (hasil pengolahan data dan analisis dari SI-PIPku).
3. Maka Dewan Komisaris memastikan bahwa BPR telah melaksanakan pengendalian internal yang efektif dalam proses pelaporan Keuangan Bank pada tahun 2025.
4. Tidak terdapat tindakan yang dengan sengaja dilakukan dengan tujuan memberikan keuntungan kepada yang bersangkutan atau pihak lain.
5. Tidak terdapat penekanan atau intervensi ke Bank dari pihak manapun yang menyebabkan kesalahan saji dalam Informasi Keuangan atau Laporan Keuangan Bank dan/ atau kelemahan signifikan dalam proses pelaporan keuangan Bank.

Pengawasan Penerapan Kepatuhan

Pelaksanaan Fungsi Kepatuhan Dewan Komisaris wajib memastikan bahwa fungsi kepatuhan Bank telah dilaksanakan sesuai dengan Pasal 44 ayat (6) huruf a POJK Penerapan Tata Kelola BPR dan BPR Syariah, Dewan Komisaris melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan pada BPR dan BPR Syariah. Pengawasan dilakukan secara aktif dengan:

1. mengevaluasi penerapan fungsi kepatuhan secara berkala antara lain melalui pembahasan dalam rapat Dewan Komisaris.
2. memberikan saran dan arahan kepada Direksi untuk meningkatkan kualitas penerapan fungsi kepatuhan.
3. memastikan Direksi menindaklanjuti hasil pengawasan terkait pelaksanaan fungsi kepatuhan termasuk pemenuhan komitmen kepada otoritas.



Dewan Komisaris telah merekomendasikan kepada Direktur Kepatuhan beberapa hal sebagai berikut:

1. Agar menjadi perhatian atas hasil evaluasi dan pemantauan terhadap Laporan Pelaksanaan Tugas dan Tanggung Jawab Direktur Kepatuhan sampai dengan Semester II Tahun 2025 dikaitkan dengan Laporan Unit terkait, khususnya pemantauan prinsip kehati-hatian Bank pada *Loan to Deposit Ratio* (LDR) yang masih tinggi rasionya di atas 95%.
2. Agar terus melakukan pemantauan atas pengkinian terhadap Kebijakan dan Prosedur Operasional BPR Dhana Lestari yang diselaraskan dengan perkembangan regulasi yang terbaru.

Pengawasan Penerapan Program APU PPPT dan PPPSPM

Penerapan Program Anti Pencucian Uang, Pencegahan Pendanaan Terorisme dan Pendanaan Proliferasi Senjata Pemusnah Massal (APU, PPT dan PPPSPM) merupakan program yang wajib diterapkan dalam melakukan hubungan usaha dengan calon nasabah dan pengguna jasa Bank (Nasabah atau *Walk In Customer*) yang dilaksanakan dengan berpedoman pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 8 tahun 2023 tentang penerapan Program Anti Pencucian Uang, Pencegahan Pendanaan Terorisme dan Pencegahan Pendanaan Proliferasi Senjata Pemusnah Massal (APU PPT dan PPPSPM) di Sektor Jasa Keuangan pada tanggal 14 Juni 2023.

Dewan Komisaris telah memastikan bahwa penerapan program APU PPT dan PPPSPM di BPR Dhana Lestari telah berjalan dengan baik dengan melaksanakan upaya pencegahan dan memitigasi risiko Bank digunakan oleh pelaku Tindak Pidana Pencucian Uang (TPPU), Tindak Pidana Pendanaan Terorisme (TPPT), dan Pendanaan Proliferasi Senjata Pemusnah Massal (PPPSPM) sebagai sarana melakukan kejahatan baik secara langsung maupun tidak langsung. Secara operasional dalam penerapannya, Unit Kerja dan seluruh tingkatan pegawai pada BPR telah mengacu pada Standar Operasional Prosedur APU PPT dan PPPSPM.

Berdasarkan *Self Assessment* terhadap Penilaian Risiko TPPU, TPPT dan PPPSPM atau Laporan IRA (*Individual Risk Assessment*) posisi 31 Desember 2025 yang dilaporkan ke OJK dan Laporan IRA dimaksud ditembuskan ke Dewan Komisaris, menunjukkan bahwa Tingkat Risiko PT BPR Dhana Lestari berada pada Peringkat Rendah (1) dengan karakteristik antara lain sebagai berikut:

1. Dengan mempertimbangkan pencegahan dan mitigasi yang dilakukan BPR, kemungkinan risiko TPPU, TPPT dan PPPSPM yang dihadapi PT BPR Dhana Lestari dari Risiko inheren rendah selama periode waktu tertentu pada masa yang akan datang.
2. KPPA (Kualitas Penerapan Program APU PPT dan PPPSPM) PT BPR Dhana Lestari cukup memadai. Meskipun persyaratan minimum terpenuhi, terdapat beberapa kelemahan yang membutuhkan perhatian manajemen dan perbaikan.

Pengawasan Penerapan Strategi Anti Fraud

Mengacu pada POJK No. 12 Tahun 2024 tentang Penerapan Strategi *Anti Fraud* (SAF) Bagi Lembaga Jasa Keuangan, PT BPR Dhana Lestari selaku Lembaga Jasa Keuangan (OJK) telah memiliki Standar Prosedur Operasional Penerapan Strategi Anti Fraud yang mengacu pada POJK No. 12 Tahun 2024. SOP tersebut merupakan wujud komitmen manajemen PT BPR Dhana Lestari dalam mencegah terjadinya *fraud* dengan menerapkan suatu sistem



pengendalian fraud yang dijalankan secara efektif dan berkesinambungan. Sistem pengendalian *fraud* ini mengarahkan BPR Dhana Lestari dalam menentukan langkah-langkah untuk mencegah, mendeteksi, menginvestigasi, dan memantau atas kejadian *fraud*.

Dewan Komisaris memastikan penerapan 4 (empat) pilar Penerapan Strategi *Anti Fraud* yaitu Pencegahan, Deteksi, Investigasi, Pelaporan, dan Sanksi, serta Pemantauan, Evaluasi, dan Tindak Lanjut melalui Laporan Pelaksanaan Strategi Anti Fraud Semester I Tahun 2025 yang berisi *Self Assessment* terhadap 4 (empat) Pilar yang dilaporkan per semester ke OJK dan ditembuskan ke Dewan Komisaris.

Dari hasil evaluasi terhadap laporan tersebut disimpulkan bahwa penerapan 4 (empat) pilar Strategi *Anti Fraud* secara umum telah dilaksanakan secara memadai, namun perlu lebih dioptimalkan.

Sehubungan dengan hal tersebut, Dewan Komisaris memberikan saran/ nasihat kepada Direksi agar:

1. Seluruh Kepala Unit Kerja agar senantiasa menerapkan fungsi pengawasan/kontrol (mulai dari *maker, checker* sampai dengan *approval*) secara ketat dan penuh tanggung jawab sebagai upaya meningkatkan pengendalian internal untuk menjaga BPR Dhana Lestari agar tidak terjadi fraud baru sesuai prinsip "Zero Tolerance".
2. Sosialisasi dan peningkatan *risk awareness* untuk mencegah agar tidak terjadi potensi risiko *Fraud*. BPR agar berkomitmen untuk melakukan sosialisasi atau kampanye kesadaran mengenai anti fraud, termasuk anti penyuapan dan anti korupsi melalui penyelenggaraan dan pertemuan rutin di internal pegawai minimal 2 (dua) kali dalam setahun.

Penutup Dewan Komisaris

Dewan Komisaris PT BPR Dhana Lestari menyampaikan apresiasi yang setinggi-tingginya kepada Direksi dan seluruh karyawan atas kinerja, komitmen, dan dedikasi yang telah ditunjukkan sepanjang tahun buku 2025.

Dewan Komisaris menilai bahwa Direksi telah melaksanakan pengelolaan Perseroan secara baik, dengan tetap mengedepankan prinsip kehati-hatian, penerapan tata kelola perusahaan yang baik, serta manajemen risiko yang efektif dalam menghadapi dinamika industri perbankan.

Untuk selanjutnya, Dewan Komisaris berkomitmen untuk terus meningkatkan kualitas fungsi pengawasan secara independen dan objektif, guna memastikan bahwa setiap kebijakan dan strategi yang dijalankan Perseroan sejalan dengan prinsip tata kelola yang baik serta mendukung pertumbuhan usaha yang sehat dan berkelanjutan.

Dewan Komisaris juga akan senantiasa memperkuat sinergi dengan Direksi dalam rangka menciptakan nilai tambah (*value added*) bagi seluruh pemangku kepentingan.



II. Profil Direksi, Dewan Komisaris, dan Pejabat Eksekutif

1. Data Direksi dan Dewan Komisaris

| | | |
|-----------|--|---|
| 1. | Nama | Yustina Tri Widji Aryani |
| | Alamat | Jl.Tegal Wangi GG.Lotring 6X Lingk.Tebesari Kuta Badung Bali |
| | Jabatan | Direktur Utama |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 29 Januari 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 29 Januari 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | S-148/KO.1401/2024 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 26 April 2024 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 13 Oktober 1993 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | Universitas Brawijaya |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | Rencana Bisnis Bank |
| | Tanggal Pelatihan | 27 November 2025 |
| | Lembaga Penyelenggara | Creva Business Consulting |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 15 November 2028 |



| | | |
|----|--|--|
| 2. | Nama | Bernard Ronny Iswadi |
| | Alamat | Jl. Taman Borobudur Agung II/43 RT.07 RW.11 Mojolangu Lowokwaru |
| | Jabatan | Komisaris Utama |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 29 Januari 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 29 Januari 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | S-148/KO.1401/2024 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 26 April 2024 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 16 September 1987 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | STIE YKPN Yogyakarta |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | Evaluasi Kinerja Bersama OJK |
| | Tanggal Pelatihan | 09 Desember 2025 |
| | Lembaga Penyelenggara | OJK |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 09 Mei 2027 |



| | | |
|-----------|--|---|
| 3. | Nama | Bobby Satriowibowo |
| | Alamat | Jl. Urip Sumoharjo G-58 RT.01 RW.08 Kesatrian Blimbing |
| | Jabatan | Direktur |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 05 Juni 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 05 Juni 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | SR-38/KO.1401/2024 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 30 Mei 2024 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 24 Maret 1999 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Malangkecewara |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | Rencana Bisnis bank |
| | Tanggal Pelatihan | 27 November 2025 |
| | Lembaga Penyelenggara | Creva Business Consulting |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 15 November 2028 |

**2. Data Pejabat Eksekutif**

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 1. | Nama | Heri Dwi Cahyo Widodo |
| | Alamat | Dusun Umbulrejo RT.03 RW.13 Ds. Pamotan Dampit |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 06 Februari 2018 |
| | Surat Pengangkatan No. | 001/SK/DIR/DL/II/2018 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 06 Februari 2018 |
| 2. | Nama | Joko Purnomo |
| | Alamat | Jl. Ikan Piranha C/23 RT.02 RW.03 Purwodadi Blimbing |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 06 September 2021 |
| | Surat Pengangkatan No. | 023/SK/DIR/DL/IX/2021 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 06 September 2021 |
| 3. | Nama | Andik Mahendra |
| | Alamat | Jl. Kauman 1 No.81 RT.14 RW.03 Ngebruk Sumber Pucung |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 06 September 2021 |
| | Surat Pengangkatan No. | 022/SK/DIR/DL/IX/2021 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 06 September 2021 |
| 4. | Nama | Endah Kurniawati |
| | Alamat | Bocek Rt.02/02 Karangploso |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Audit Intern |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 08 Agustus 2018 |
| | Surat Pengangkatan No. | 027/SK/DIR/DL/VII/2018 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 30 Juli 2018 |



| | | |
|----|----------------------------|---|
| 5. | Nama | Arif Bakhtiar |
| | Alamat | Jl. Anggrungan RT.15 RW.03 Talangagung Kepanjen |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif APU dan PPT, Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 28 September 2022 |
| | Surat Pengangkatan No. | 009/SK/DIR/DL/IX/2022 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 28 September 2022 |
| 6. | Nama | Agus Tri Sukaningtyas |
| | Alamat | Jl. Bandara AR Saleh Blok GK.36 Perum Oma View RT.06 RW.10 Cemorokandang Kedungkandang |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 10 Juni 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 010/SK/DIR/DL/VI/2024 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 10 Juni 2024 |
| 7. | Nama | Zulaikha Fauzi |
| | Alamat | Jl. Semeru RT.02 RW.04 Dilem Kepanjen |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Kepatuhan |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 11 Desember 2025 |
| | Surat Pengangkatan No. | 007/SK/DIR/DL/XII/2025 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 11 Desember 2025 |
| 8. | Nama | Endang Nafikasari |
| | Alamat | Perum. Puri Cempaka Putih 1 Blok N 21-22 Arjowinangun Malang |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Manajemen Risiko |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Agustus 2017 |
| | Surat Pengangkatan No. | 015/DL/Dir/VIII/2017 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Agustus 2017 |



III. Kepemilikan

Daftar Kepemilikan

| | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Nama | Gideon Suryatika |
| | Alamat | Apt.South Hills Unit Z1/10/L Jl.Denpasar Raya Kav.5-7 RT.16 RW.04 Karet Kuningan Setiabudi Jakarta Selatan |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp11880000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 99.00% |
| 2. | Nama | Yustina Tri Widji Aryani |
| | Alamat | Jl. Tegalwangi GG. Lotring 6X Lingk. Tebesari Kuta |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp120000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 1.00% |

Daftar Ultimate Shareholder

| | | |
|----|---------------------------|-------------------------|
| 1. | Nama Ultimate Shareholder | Gideon Suryatika |
|----|---------------------------|-------------------------|



IV. Perkembangan Usaha

1. Riwayat Pendirian BPR

| Informasi Umum Pendirian BPR | |
|---|--|
| Nomor akta pendirian | 17 |
| Tanggal akta pendirian | 02 Agustus 1989 |
| Tanggal mulai beroperasi | 03 Agustus 1989 |
| Nomor perubahan anggaran dasar terakhir | 116 |
| Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir | 13 Juni 2024 |
| Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang | AHU-0035480.AH.01.02.TAHUN 2024 |
| Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang | 14 Juni 2024 |
| Bidang usaha sesuai anggaran dasar | Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito serta menyalurkan kembali dalam bentuk kredit modal kerja, investasi, dan konsumsi. |
| Tempat kedudukan | Malang |

| Hasil Audit Akuntan Publik | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Opini Akuntan Publik | 01. Wajar Tanpa Pengecualian |
| Nama Akuntan Publik | KAP Djoko, Sidik & Indra |

PT. BPR Dhana Lestari adalah sebuah lembaga Perbankan yang berkantor pusat di Jl. A. Yani No.74A Kepanjen, Malang – Jawa Timur, saat ini telah mempunyai 3 (tiga) Kantor Cabang dan 2 (dua) Kantor Kas yang berlokasi di Kabupaten Malang - Jawa Timur. Sesuai dengan fungsinya, keberadaan PT. BPR Dhana Lestari adalah merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito dan untuk selanjutnya disalurkan kembali kepada masyarakat dalam bentuk Kredit dalam upaya untuk turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat.



2. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Ikhtisar Data Keuangan Penting

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Nominal |
|--|----------------|
| Pendapatan Operasional | 21.671.381.825 |
| Beban Operasional | 17.119.596.518 |
| Pendapatan Non Operasional | 11.052.500 |
| Beban Non Operasional | 130.487.790 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 4.432.350.017 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 867.408.562 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 3.610.234.033 |

Pada tahun 2025 PT. BPR Dhana Lestari berhasil memupuk laba tahun berjalan sebesar 3.610.234.033 dari pendapatan operasional dan pendapatan non operasional.

3. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

Kualitas Aset Produktif

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Lancar | DPK | Kurang Lancar | Diragukan | Macet | Jumlah |
|-----------------------------------|----------------|------------|----------------------|------------------|--------------|----------------|
| Surat Berharga | - | - | - | - | - | - |
| Penyertaan Modal | - | - | - | - | - | - |
| Penempatan pada Bank Lain | 37.967.544.490 | - | - | - | - | 37.967.544.490 |
| Kredit yang Diberikan | - | - | - | - | - | - |
| a. Kepada BPR | - | - | - | - | - | - |
| b. Kepada Bank Umum | - | - | - | - | - | - |
| c. Kepada Nonbank - Pihak Terkait | 1.700.000.000 | - | - | - | - | 1.574.442.500 |



| | | | | | | |
|---|----------------|----------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
| d. Kepada Nonbank - Pihak Tidak Terkait | 65.251.559.064 | 14.919.010.651 | 202.095.653 | 614.523.368 | 4.246.597.183 | 85.233.785.919 |
|---|----------------|----------------|-------------|-------------|---------------|----------------|

| | | | | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Jumlah Aset Produktif | 104.919.103.544 | 14.919.010.651 | 202.095.653 | 614.523.368 | 4.246.597.183 | 124.901.330.409 |
|------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------------|------------------------|

Rasio Keuangan

| Keterangan | Nilai Rasio |
|--|-------------|
| Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) | 42,56 |
| Rasio Cadangan terhadap PPKA | 293,06 |
| NPL Neto | 3,34 |
| NPL Gross | 5,82 |
| Return on Assets (ROA) | 3,93 |
| Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | 79 |
| Net Interest Margin (NIM) | 12,85 |
| Loan to Deposit Ratio (LDR) | 166,77 |
| Cash Ratio | 39,82 |

Pada Tahun 2025 tingkat kesehatan PT. BPR Dhana Lestari tergolong sehat, hal itu terlihat dari rasio-rasio yang hampir semuanya baik. rasio NPL sedikit mengalami penurunan dari tahun sebelumnya, dan masih di kisaran angka 5% sehingga NPL BPR bisa dikatakan masih dalam kategori cukup sehat.

4. Penjelasan NPL

Penjelasan, Penyebab, dan Langkah Penyelesaian NPL

| | |
|---------------|-------------|
| NPL Gross (%) | 5,82 |
| NPL Neto (%) | 3,34 |

Penyebab Utama Kondisi NPL:

Beberapa penyebab kredit bermasalah (NPL) pada tahun 2025 karena upaya penyelesaian kredit bermasalah belum maksimal yang juga dipengaruhi oleh faktor eksternal yaitu masih belum pulihnya kemampuan bayar debitur karena iklim usaha yang belum sepenuhnya mendukung.

Langkah Penyelesaian:

Angka pencapaian NPL Gross pada Desember 2025 sebesar 5,82% mengalami penurunan sebesar 0,13% dari NPL tahun 2024 sebesar 5,95%. BPR telah melakukan upaya penyelesaian



kredit bermasalah selama tahun 2025 dengan melakukan penagihan intensif dan tindakan perbaikan yang dimulai dari perbaikan kolektibilitas dengan melakukan penjualan agunan secara sukarela milik debitur yang bermasalah.

5. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan dan Perubahan Penting Lain

Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan

Selama tahun 2025 terjadi pertumbuhan yang cukup signifikan pada pertumbuhan aset BPR yang mencapai 14,51%, terdiri dari pertumbuhan kredit mencapai 14,18%, serta diimbangi dengan pertumbuhan dana pihak ketiga tabungan dan deposito yang mencapai 16,84%.



V. Analisis dan Pembahasan Manajemen

1. Tinjauan Perekonomian

Tinjauan Perekonomian

Perekonomian Indonesia pada tahun 2025 menunjukkan kondisi yang relatif cukup stabil, meskipun dihadapkan pada dinamika ketidakpastian global yang cukup tinggi. Pertumbuhan ekonomi nasional tetap terjaga pada kisaran $\pm 5\%$, dengan realisasi tahun 2025 sekitar 5,1% dan proyeksi tahun 2026 berada pada rentang 4,9%–5,7%.

Dari sisi domestik, pertumbuhan ekonomi didorong oleh konsumsi dan investasi yang tetap kuat. Peningkatan daya beli masyarakat, dukungan belanja pemerintah, serta berbagai program stimulus dan bantuan sosial turut memperkuat permintaan domestik sebagai motor utama pertumbuhan ekonomi nasional.

Bagi industri perbankan, termasuk BPR Dhana Lestari, kondisi ini menciptakan peluang sekaligus tantangan. Di satu sisi, pertumbuhan kredit diproyeksikan meningkat pada kisaran 10%, sejalan dengan pemulihan sektor riil. Namun di sisi lain, kehati-hatian tetap diperlukan dalam pengelolaan risiko kredit, likuiditas, dan kualitas aset di tengah ketidakpastian global yang berimbas ke perekonomian nasional dan di tingkat regional.

Dengan mempertimbangkan kondisi perekonomian tahun 2025, industri BPR diharapkan dapat meningkatkan kualitas penyaluran kredit secara selektif dan produktif, memperkuat manajemen risiko, khususnya risiko kredit dan likuiditas, mengembangkan layanan berbasis digital untuk meningkatkan daya saing serta memperluas jangkauan wilayah pemasaran untuk pembiayaan pada sektor produktif dan UMKM.

Langkah-langkah tersebut penting diambil oleh BPR Dhana Lestari untuk meningkatkan pelemparan kredit dan menjaga kualitas kredit serta memupuk dana pihak ketiga di tengah kondisi ekonomi yang belum pulih dalam rangka menjaga keberlanjutan usaha serta meningkatkan kontribusi BPR terhadap perekonomian daerah.

2. Strategi dan Kebijakan Manajemen

Strategi dan Kebijakan Dalam Pengembangan Usaha

Kinerja PT. BPR Dhana Lestari tahun 2025 merupakan hasil dari berbagai upaya perbaikan secara menyeluruh meliputi pelayanan, sistem kerja dan peningkatan pengetahuan Sumber Daya Manusia (SDM). Beberapa Strategi dan Kebijakan untuk mewujudkan pengembangan usaha adalah sebagai berikut:

1. Dalam menjalankan aktivitas operasional selalu berpedoman pada ketentuan perundang-undangan maupun ketentuan dalam perbankan lainnya yang ditetapkan manajemen.
2. Meningkatkan integritas, kemampuan, pengetahuan, kedisiplinan, jujur dan berdedikasi tinggi kepada perusahaan serta mentaati aturan dan kode etik perusahaan.



3. Meningkatkan kinerja secara tim yang solid serta menciptakan hubungan kekeluargaan yang kuat pada seluruh karyawan.
4. Terus melakukan pengembangan sistem dan aplikasi serta perangkat keras dalam upaya untuk mengikuti cepatnya perkembangan teknologi informasi.
5. Peningkatan efisiensi dalam segala aktifitas operasional dengan tidak mengurangi nilai-nilai pelayanan kepada nasabah dan tetap berpedoman pada prinsip kehati-hatian.
6. Mengupayakan secara konsisten peningkatan DPK (Dana Pihak Ketiga) bukan bank khususnya dana tabungan untuk menciptakan struktur pendanaan yang ideal dengan fokus pada dana murah (LCD - *Low Cost Deposit*) melalui strategi marketing dana dan membangun hubungan baik dengan nasabah serta akuisisi terhadap penabung-penabung baru melalui kerja sama dengan pihak lain untuk meningkatkan saldo tabungan.
7. Meningkatkan penjualan kredit kepada nasabah baru dan juga eksisting yang layak dengan *top up* kredit. Meminta referensi dari nasabah/debitur yang memiliki rekan bisnis yang membutuhkan bantuan kredit untuk modal kerja.

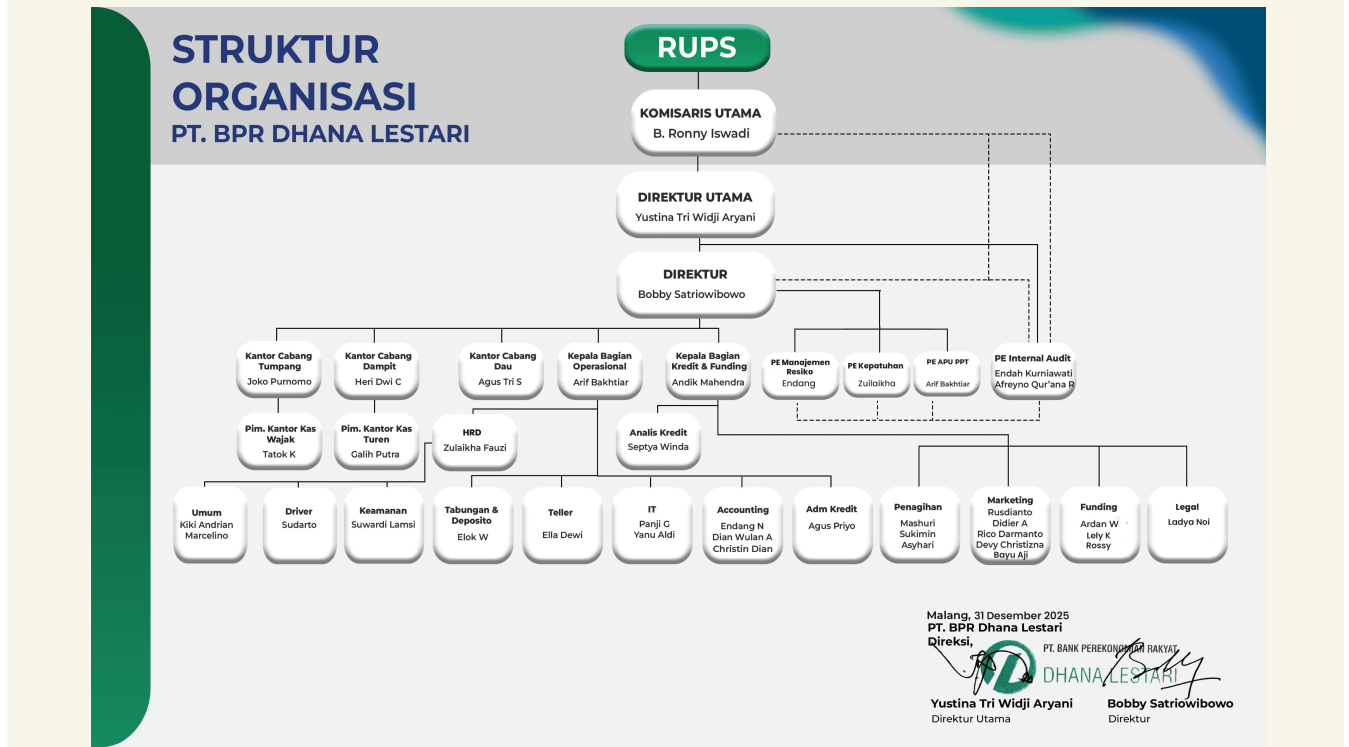
Strategi dan Kebijakan Dalam Manajemen Risiko

1. Memiliki kebijakan manajemen risiko yang menekankan pada pembentukan tata kelola manajemen risiko yang sehat dan menata penetapan tingkat risiko yang akan diambil (*risk appetite*) dan toleransi risiko (*risk tolerance*). Limit risiko dievaluasi kembali dalam hal terdapat perubahan faktor-faktor yang mempengaruhi kegiatan usaha BPR secara signifikan.
2. Strategi untuk memitigasi kredit perlu dibuat panduan dan peta portofolio (*portfolio guidance*) sektor ekonomi yang memiliki prospek yang bagus dan yang sedang mengalami penurunan.
3. Melakukan analisa risiko pada beberapa sektor usaha yang dibiayai dan mengalami penurunan kinerja sehingga dapat dilakukan tindakan-tindakan preventif untuk meminimalisir risiko yang mungkin terjadi.
4. Untuk mengelola risiko operasional perlu dilakukan kajian dan pemantauan secara berkala atas sistem dan prosedur di BPR untuk menjaga serta mendukung kesinambungan operasional usaha Bank.



3. Struktur Organisasi

Diagram / Gambar Struktur Organisasi



Penjelasan Struktur Organisasi

Jumlah Dewan Komisaris berjumlah 1 (satu) orang dan Direksi berjumlah 2 (dua) orang, hal ini disebabkan ada salah satu anggota Dewan Komisaris yang meninggal dunia pada bulan juli tahun 2025, sehingga belum sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan yaitu berjumlah masing - masing 2 (dua) orang.

Dalam menjalankan tugasnya telah mencerminkan penerapan Tata Kelola yang baik antara lain:

1. Dewan Komisaris telah melaksanakan tugas dan tanggung jawabnya secara independen dan menyediakan waktu yang cukup untuk optimalisasi tugasnya serta tidak terlibat dalam pengambilan keputusan kegiatan operasional Bank kecuali hal lain yang ditetapkan dalam Anggaran Dasar dan/ atau peraturan perundangan yang berlaku dalam rangka melaksanakan fungsi pengawasan.
2. Direksi bertanggung jawab atas setiap keputusan untuk pelaksanaan kepengurusan Perseroan serta mempertanggung jawabkan pelaksanaan tugasnya dalam RUPS.
3. Direksi melakukan pengelolaan Perseroan sesuai kewenangan yang diatur dalam Anggaran Dasar dan Undang-Undang yang berlaku.
4. Seluruh anggota Direksi tidak ada yang memberikan kuasa umum kepada pihak lain yang mengakibatkan pengalihan tugas dan fungsi Direksi.



5. Direksi senantiasa menindaklanjuti temuan pemeriksaan dan rekomendasi dari audit intern maupun ekstern, hasil pengawasan OJK (Otoritas Jasa Keuangan) dan/ atau hasil pengawasan otoritas lain.
6. Direksi menyediakan data dan informasi yang lengkap dan akurat kepada Komisaris secara tepat waktu.
7. Keputusan- keputusan strategis senantiasa diputuskan melalui rapat Direksi yang pengambilan keputusannya dilakukan secara musyawarah mufakat, dibuat risalah rapatnya dan didokumentasikan dengan baik, serta diimplementasikan sesuai kebijakan, pedoman dan tata tertib kerja yang berlaku. Keputusan diambil apabila seluruh Direksi yang hadir menyetujui.

4. Bidang Usaha

Bidang Usaha dan Produk BPR/BPRS

| | | |
|----|-------------------------|-------------------------------|
| 1. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Tabungan |
| | Uraian | Tabungan |
| 2. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Tabungan Hari Raya |
| | Uraian | Tabungan berjangka |
| 3. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Simpanan Pelajar |
| | Uraian | Tabungan untuk pelajar |
| 4. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Deposito |
| | Uraian | Deposito |
| 5. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |



| | | |
|-----------|-------------------------|----------------------------|
| | Nama Produk | Kredit Modal Kerja |
| | Uraian | Kredit Modal Kerja |
| 6. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Investasi |
| | Uraian | Kredit Investasi |
| 7. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Konsumsi |
| | Uraian | Kredit Konsumsi |

Bidang usaha dan produk BPR Dhana Lestari meliputi penghimpunan dana yang terdiri dari tabungan dan deposito serta penyaluran dana meliputi kredit modal kerja, kredit investasi dan kredit konsumsi.

5. Teknologi Informasi

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional

Dalam upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah yang cepat, tepat dan akurat serta memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, rencana pengembangan usaha serta informasi terkait dengan laporan kepada otoritas, kehandalan teknologi informasi menjadi suatu kebutuhan yang sangat penting:

1. Sistem Operasional
 - a. Sistem operasional menggunakan Core Banking System (CBS) bekerja sama dengan vendor PT. Assist Software Indonesia Pratama.
 - b. Sistem Pelaporan ke Otoritas Jasa Keuangan meliputi :
 - SiPeduli untuk Pelaporan Pengaduan Nasabah, Self Assesment, Laporan Literasi dan Inklusi
 - SLIK untuk Sistem Informasi Layanan Keuangan
 - APOLO untuk Sistem Pelaporan kepada OJK
 - Sigap untuk Pelaporan APU PPT
 - SiPINA untuk Pelaporan Informasi Nasabah Asing
 - SIPO OJK untuk Informasi Penerimaan OJK
 - c. Sistem Aplikasi Sipesat Grips untuk PPATK
2. Sistem Keamanan
 - a. Untuk keamanan Data server ditempatkan diruangan khusus berpendingin udara yang hanya bisa diakses oleh pejabat yang ditunjuk.
 - b. Secara rutin dilakukan *Back up* data *Mirroring* dan *back up* data.
3. Penyedia Jasa Informasi Keuangan



- a. PT. Assist Software Indonesia Pratama untuk aplikasi Core Banking System BPR

Sistem Keamanan Teknologi Informasi

Dalam upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah yang cepat, tepat dan akurat serta memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, untuk menunjang kewajiban pelaporan kepada otoritas maka dilakukan dengan terus mengupdate CBS BPR mengikuti perkembangan regulator dan ketentuan yang berlaku.

6. Perkembangan dan Target Pasar

Perkembangan dan Target Pasar

Guna mendukung rencana pengembangan usaha yang telah ditetapkan dalam Rencana Bisnis BPR harus didukung adanya suatu target yang terukur dan target pasar yang jelas. Langkah-langkah untuk pengembangan target pasar dilakukan dengan cara:

1. Meningkatkan jumlah nasabah dari beberapa wilayah yang selama ini sudah menjadi pasar BPR.
2. Memperluas wilayah pemasaran baru disekitar wilayah yang sudah ada.
3. Target pengembangan usaha dengan mencari peluang sektor ekonomi potensial yang ada di wilayah kerja

7. Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Daftar Jaringan Kantor

| | | |
|-----------|-------------------|----------------------------------|
| 1. | Nama Kantor | Cabang Dau |
| | Alamat | Jl. Raya Mulyoagung 259 A |
| | Desa/Kecamatan | Dau |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Malang |
| | Kode Pos | 65151 |
| | Nama Pimpinan | Agus Tri Sukaningtyas |
| | Nomor Telepon | 0341-461729 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 2. | Nama Kantor | Cabang Tumpang |
| | Alamat | Jl.Raya Kebonsari No.178 |
| | Desa/Kecamatan | Tumpang |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Malang |



| | | |
|-----------|-------------------|---|
| | Kode Pos | 65156 |
| | Nama Pimpinan | Joko Purnomo |
| | Nomor Telepon | 0341-787178 |
| | Jumlah Kantor Kas | 1 |
| 3. | Nama Kantor | Pusat |
| | Alamat | Jl. A. Yani No. 74 A |
| | Desa/Kecamatan | Ardirejo / Kepanjen |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Malang |
| | Kode Pos | 65163 |
| | Nama Pimpinan | Yustina Tri Widji Aryani |
| | Nomor Telepon | 0341-395535 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 4. | Nama Kantor | Cabang Dampit |
| | Alamat | Komplek Ruko Jenggolo Kav A-5 Jl. Jenggolo |
| | Desa/Kecamatan | Dampit |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Malang |
| | Kode Pos | 65181 |
| | Nama Pimpinan | Heri Dwi Cahyo Widodo |
| | Nomor Telepon | 0341-898979 |
| | Jumlah Kantor Kas | 1 |

PT. BPR Dhana Lestari adalah sebuah lembaga Perbankan yang berkantor Pusat di Jl. A. Yani No.74A Kepanjen, Malang – Jawa Timur, saat ini telah mempunyai 3 (tiga) Kantor Cabang dan 2 (dua) Kantor Kas yang berlokasi di Kabupaten Malang - Jawa Timur.

8. Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

Kerja Sama BPR/BPRS dengan Bank atau Lembaga Lain

| | | |
|-----------|-------------------------------------|---|
| 1. | Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama | Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur |
| | Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama | 1. Bank |
| | Tanggal Kerja Sama | 27 Mei 2025 |



| | | |
|-----------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| | Jenis Kerja Sama | Kredit |
| | Uraian Kerja Sama | Kredit Modal Kerja |
| 2. | Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama | Bank Pembangunan Daerah Banten |
| | Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama | 1. Bank |
| | Tanggal Kerja Sama | 19 Desember 2025 |
| | Jenis Kerja Sama | Kredit |
| | Uraian Kerja Sama | Kredit Modal Kerja |
| 3. | Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama | PT. BPR Angga Perkasa |
| | Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama | 1. Bank |
| | Tanggal Kerja Sama | 26 Juni 2023 |
| | Jenis Kerja Sama | Kredit |
| | Uraian Kerja Sama | Kredit Modal Kerja |
| 4. | Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama | PT. BPR Bank Jombang Perseroda |
| | Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama | 1. Bank |
| | Tanggal Kerja Sama | 31 Januari 2023 |
| | Jenis Kerja Sama | Kredit |
| | Uraian Kerja Sama | Modal Kerja |

9. Penanganan Pengaduan Nasabah

Strategi pemasaran yang efektif, *engagement* kepada nasabah perlu terus dijaga dan ditingkatkan sebagai salah satu upaya untuk meningkatkan kepuasan nasabah (*customer satisfaction*) terhadap layanan yang diberikan, sehingga diharapkan dapat mendorong pertumbuhan bisnis.

BPR Dhana Lestari terus berupaya menjaga konsistensi layanan yang fokus pada pelanggan melalui standarisasi kualitas layanan di *front liner* termasuk pada layanan penanganan keluhan pelanggan (*handling complaint*) yang siap memberikan pelayanan bisnis maupun *support* bisnis bagi unit kerja hingga penyelesaian keluhan nasabah sesuai dengan ketentuan OJK yang diatur dalam POJK No. 22 Pelindungan Konsumen dan Masyarakat di Sektor Jasa Keuangan.

Pengaduan nasabah akan diproses sebagaimana alur berikut:



Pada penyampaian hasil penyelesaian, nasabah dapat menyepakati ataupun tidak menyepakati hasil penyelesaian pengaduan sehingga di SOP Pelindungan Konsumen BPR Dhana Lestari diatur bahwa:

1. Jika sepakat, maka pengaduan dianggap selesai.
2. Apabila tidak sepakat, nasabah dapat mengajukan penyelesaian pengaduan melalui tahapan banding ke BPR Dhana Lestari.
3. Apabila nasabah tetap tidak dapat menerima hasil penyelesaian pengaduan setelah tahap banding, nasabah dapat mengajukan permohonan penyelesaian pengaduan di pengadilan atau luar pengadilan. Penyelesaian pengaduan di luar pengadilan dapat dilakukan melalui mediasi maupun arbitrase kepada Regulator, Lembaga Alternatif Penyelesaian Sengketa Sektor Jasa Keuangan (LAPS SJK), atau lembaga lainnya.

Dalam penanganan pengaduan nasabah, BPR Dhana Lestari telah memiliki prosedur yang telah ditetapkan untuk memberikan solusi yang cepat, tepat, dan memuaskan bagi nasabah. Pada tahun 2025, terdapat 1 (satu) pengaduan nasabah yang statusnya sudah terselesaikan.

Tabel Publikasi Penanganan Pengaduan Tahun 2025

| No. | Jenis Transaksi Keuangan | Selesai | | Dalam Proses | | Tidak Selesai | | Jumlah Pengaduan |
|-------------|---|---------|------------|--------------|------------|---------------|------------|------------------|
| | | Jumlah | Persentase | Jumlah | Persentase | Jumlah | Persentase | |
| 1 | Produk/Jasa Bank Lainnya | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 |
| 2 | Simpanan | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 |
| 3 | Kredit Tanpa Agunan | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 0 |
| 4 | Pinjaman (Modal Kerja, Investasi, Konsumsi) | 1 | 100,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 1 |
| Grand Total | | 1 | 100,00% | 0 | 0,00% | 0 | 0,00% | 1 |



10. Tingkat Kesehatan Bank

BPR Dhana Lestari secara rutin melakukan penilaian terhadap risiko dan kinerja Bank melalui pelaksanaan *self-assessment* Tingkat Kesehatan Bank (TKB) dengan menggunakan pendekatan risiko (*Risk-Based Bank Rating*) dan berpedoman pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 3/POJK.03/2022 tanggal 04 Maret 2025 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan BPR dan BPRS.

Hasil akhir *self-assessment* TKB metode RGEC berupa Peringkat Komposit (PK), dengan cakupan penilaian terhadap faktor-faktor berikut:

1. Profil Risiko (*Risk Profile*)
2. *Good Corporate Governance* (GCG)
3. Rentabilitas (*Earnings*)
4. Permodalan (*Capital*)

| Faktor Penilaian | Penilaian Per | Penilaian Per |
|--|------------------|------------------|
| | Semester II 2025 | Semester II 2024 |
| | Peringkat | Peringkat |
| Profil Risiko (<i>Risk Profile</i>) | 2 | 2 |
| Tata Kelola (<i>Good Corporate Governance</i>) | 2 | 2 |
| Rentabilitas (<i>Earnings</i>) | 1 | 1 |
| Permodalan (<i>Capital</i>) | 1 | 1 |
| Peringkat Tingkat Kesehatan Bank Berbasis Risiko | 2 | 2 |

Peringkat Tingkat Kesehatan PT BPR Dhana Lestari dengan metode penilaian berbasis risiko (RBBR - *Risk Based Bank Rating*) berada pada Peringkat Komposit 2 (PK 2) – SEHAT dengan rincian untuk masing-masing faktor penilaian yaitu Profil Risiko berada pada Peringkat 2 (Rendah), GCG berada pada Peringkat 2 (Baik), Rentabilitas berada pada Peringkat 1 (Sangat Memadai) dan Permodalan berada pada Peringkat 1 (Sangat Memadai).

VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia

1. Komposisi Sumber Daya Manusia

| Statistik Komposisi Karyawan Per Kantor | |
|---|-----------------|
| Jumlah Pegawai Pemasaran | 32 orang |
| Jumlah Pegawai Pelayanan | 20 orang |
| Jumlah Pegawai Lainnya | 21 orang |



| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| Jumlah Pegawai Tetap | 38 orang |
| Jumlah Pegawai Tidak Tetap | 35 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S3 | 0 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S2 | 0 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S1/D4 | 35 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan D3 | 5 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan SMA | 29 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan Lainnya | 4 orang |
| Jumlah Pegawai Laki-laki | 48 orang |
| Jumlah Pegawai Perempuan | 25 orang |
| Jumlah Pegawai Usia <=25 | 10 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >25-35 | 15 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >35-45 | 21 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >45-55 | 22 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >55 | 5 orang |



2. Pengembangan Sumber Daya Manusia

Kegiatan Pengembangan Sumber Daya Manusia di BPR/BPRS

| | | |
|----|----------------------------|--|
| 1. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 13 Januari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Tata Kelola BPR |
| 2. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 20 Januari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Rencana Kerja Audit Tahunan |
| 3. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 24 Januari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan SAK EP BPR |
| 4. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 12 Februari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Membangun Ekosistem Keuangan yang Sehat |
| 5. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |



| | | |
|-----------|----------------------------|--|
| | Tanggal Pelaksanaan | 19 Februari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Diklat Pajak |
| 6. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 25 Februari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 4 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Personal Branding |
| 7. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 27 Februari 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Sosialisasi Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) |
| 8. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 11 Maret 2025 |
| | Jumlah Peserta | 5 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Smart Leadership |
| 9. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 26 Maret 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |



| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Laporan Tahunan |
|------------|----------------------------|---|
| 10. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 21 April 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Laporan Keberlanjutan |
| 11. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 21 April 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Audit Perkreditan |
| 12. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 03 Juni 2025 |
| | Jumlah Peserta | 68 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Strategi Anti Fraud |
| 13. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 07 Juli 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Laporan Kepatuhan |
| 14. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 07 Juli 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |



| | | |
|------------|----------------------------|---|
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Laporan Risk Base Audit (RBA) |
| 15. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 09 Juli 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 01. Internal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Subrogasi Cessie AYDA dalam Pengikatan |
| 16. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 11 September 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Self Assessment Pelindungan Konsumen |
| 17. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 15 September 2025 |
| | Jumlah Peserta | 5 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Strategi Anti Fraud |
| 18. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 22 September 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Manajemen Risiko |



| | | |
|------------|----------------------------|---|
| 19. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 30 September 2025 |
| | Jumlah Peserta | 5 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Pendanaan UMKM |
| 20. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 13 Oktober 2025 |
| | Jumlah Peserta | 10 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Service Excellent |
| 21. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 03 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Audit Penerapan Program APU PPT dan PPPSPM |
| 22. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 03 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Strategi Penanganan NPL |
| 23. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 14 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |



| | | |
|------------|----------------------------|---|
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Bank Indonesia Cinta Bangsa Rupiah |
| 24. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 18 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Rencana Bisnis Bank |
| 25. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 20 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 73 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan APU PPT dan PPPSPM |
| 26. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 26 November 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penyusunan Laporan Rencana Aksi Keuangan Berkelanjutan |
| 27. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 09 Desember 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Evaluasi Kinerja OJK |
| 28. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |



| | | |
|------------|----------------------------|--|
| | Tanggal Pelaksanaan | 15 Desember 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Aspek Hukum |
| 29. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 22 Desember 2025 |
| | Jumlah Peserta | 5 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan APU PPT dan PPPSPM |
| 30. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 29 Desember 2025 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Penetapan Roya Pasang Parsial |
| 31. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan Umum BPR |
| | Tanggal Pelaksanaan | 29 Desember 2025 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Training Perpajakan |

PT. BPR Dhana Lestari telah melakukan upaya pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM) dengan melakukan pelatihan yang mengikutsertakan seluruh karyawan.



VII. Laporan Keuangan Tahunan

1. Laporan Posisi Keuangan

Laporan Posisi Keuangan

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Posisi 2025 | Posisi 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Kas dalam Rupiah | 678.733.500 | 528.198.000 |
| Kas dalam Valuta Asing | 0 | 0 |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Surat Berharga | 0 | 0 |
| Penempatan pada Bank Lain | 37.967.544.490 | 32.305.423.198 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penempatan pada Bank Lain | 41.435.620 | 28.985.088 |
| Kredit yang Diberikan (Baki Debet) | 86.933.785.919 | 74.642.259.349 |
| Provisi yang belum diamortisasi | 917.058.089 | 881.643.768 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | 0 | 0 |
| Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Restrukturisasi | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Kredit yang Diberikan | 2.589.781.052 | 696.395.343 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Agunan yang diambil alih | 2.610.970.000 | 2.195.832.700 |
| Properti Terbengkalai | 0 | 0 |
| Aset Tetap dan Inventaris | 4.139.982.933 | 3.865.547.433 |
| Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 2.732.882.216 | 2.417.965.844 |
| Aset Tidak Berwujud | 441.450.000 | 441.450.000 |
| Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai Aset Tidak Berwujud | 441.340.610 | 437.213.562 |
| Aset Antarkantor | 0 | 0 |
| Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| Aset Lainnya | 3.644.911.622 | 3.745.406.976 |



| | | |
|--|------------------------|------------------------|
| TOTAL ASET | 129.694.880.877 | 113.261.914.051 |
| Liabilitas Segera | 273.903.236 | 309.237.338 |
| Tabungan | 12.793.604.217 | 10.051.234.916 |
| Biaya Transaksi Tabungan Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Deposito | 39.335.573.920 | 34.566.323.764 |
| Biaya Transaksi Deposito Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Simpanan dari Bank Lain | 32.351.028.150 | 27.895.376.150 |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima | 21.242.381.054 | 17.279.429.970 |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi | 92.716.112 | 141.064.438 |
| Diskonto Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0 | 0 |
| Liabilitas Antarkantor | 0 | 0 |
| Liabilitas Lainnya | 1.724.600.764 | 1.507.911.037 |
| TOTAL LIABILITAS | 107.628.375.229 | 91.468.448.737 |
| Modal Dasar | 26.000.000.000 | 26.000.000.000 |
| Modal yang Belum Disetor -/- | 14.000.000.000 | 14.000.000.000 |
| Tambahan Modal Disetor | 0 | 0 |
| Agio | 0 | 0 |
| Modal Sumbangan | 0 | 0 |
| Dana Setoran Modal - Ekuitas | 0 | 0 |
| Tambahan Modal Disetor Lainnya | 0 | 0 |
| Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| Ekuitas Lainnya | 0 | 0 |
| Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain | 0 | 0 |
| Cadangan | 0 | 0 |
| Umum | 2.400.000.000 | 2.400.000.000 |
| Tujuan | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) Tahun-Tahun Lalu | 4.056.271.615 | 4.700.046.586 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 3.610.234.033 | 2.693.418.728 |
| TOTAL EKUITAS | 22.066.505.648 | 21.793.465.314 |

PT. BPR Dhana Lestari mencatat total aset sebesar Rp129,7 miliar pada 2025, naik dari Rp113,3



miliar tahun sebelumnya, didorong oleh peningkatan penempatan pada bank lain Rp38 miliar, dan kredit yang diberikan Rp86,9 miliar. Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan juga meningkat, dengan cadangan pada penempatan bank lain sebesar Rp41,4 juta dan pada kredit sebesar Rp2,6 miliar.

Total liabilitas mencapai Rp107,6 miliar pada 2025, meningkat dari Rp91,5 miliar pada 2024, dipengaruhi oleh pertumbuhan tabungan menjadi Rp12,8 miliar, deposito Rp39,3 miliar, dan simpanan dari bank lain Rp32,4 miliar. Ekuitas naik menjadi Rp22,1 miliar dibandingkan Rp21,8 miliar tahun lalu, didukung oleh laba tahun berjalan Rp3,6 miliar dan laba tahun-tahun lalu Rp4,1 miliar.

2. Laporan Laba Rugi

Laporan Laba Rugi

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Posisi 2025 | Posisi 2024 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Pendapatan Operasional | 21.671.381.825 | 17.851.477.042 |
| 1. Pendapatan Bunga | | |
| a. Bunga Kontraktual | | |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| Giro | 25.369.453 | 25.954.019 |
| Tabungan | 29.165.488 | 25.324.540 |
| Deposito | 776.881.669 | 651.742.049 |
| Sertifikat Deposito | 0 | 0 |
| KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank | 17.517.997.333 | 14.559.289.937 |
| b. Provisi Kredit | | |
| Kredit Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| Kredit Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 1.521.317.628 | 1.436.974.719 |
| c. Biaya Transaksi -/- | | |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank | 0 | 0 |
| d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/- | | |
| 2. Pendapatan Lainnya | | |
| a. Pendapatan Jasa Transaksi | 77.635.427 | 80.238.910 |
| b. Keuntungan Penjualan Valuta Asing | 0 | 0 |
| c. Keuntungan Penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| d. Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku | 334.214.607 | 374.684.144 |



| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| e. Pemulihan CKPN | 800.082.076 | 109.537.806 |
| f. Dividen | 0 | 0 |
| g. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method | 0 | 0 |
| h. Keuntungan penjualan AYDA | 0 | 0 |
| i. Pendapatan Ganti Rugi Asuransi | 0 | 0 |
| j. Pemulihan penurunan nilai AYDA | 0 | 0 |
| k. Lainnya | 588.718.144 | 587.730.918 |
| Beban Operasional | 17.119.596.518 | 14.604.608.205 |
| 1. Beban Bunga | | |
| a. Beban Bunga Kontraktual | | |
| Tabungan | 397.826.912 | 306.584.101 |
| Deposito | 2.341.410.505 | 2.032.969.533 |
| Simpanan dari Bank Lain | 1.944.306.032 | 1.627.340.831 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Bank Indonesia | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Bank Lain | 889.989.413 | 925.505.846 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Pihak Ketiga Bukan Bank | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima Berupa Pinjaman Subordinasi | 0 | 0 |
| Beban Bunga Lainnya | 148.534.120 | 127.019.540 |
| b. Biaya Transaksi | | |
| Kepada Bank Lain | 265.446.526 | 136.258.502 |
| Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 0 | 0 |
| 2. Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit | 0 | 0 |
| 3. Beban Kerugian Penurunan Nilai | | |
| a. Surat Berharga | 0 | 0 |
| b. Penempatan pada Bank Lain | 24.558.929 | 30.429.647 |
| c. KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| d. KYD Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 1.892.815.746 | 1.054.733.151 |
| e. Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| f. Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Beban Pemasaran | 6.500.000 | 2.000.000 |
| 5. Beban Penelitian dan Pengembangan | 0 | 0 |
| 6. Beban Administrasi dan Umum | | |
| a. Beban Tenaga Kerja | | |



| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Gaji dan Upah | 4.125.498.551 | 3.693.790.342 |
| Honorarium | 237.700.000 | 270.600.000 |
| Lainnya | 1.419.492.276 | 1.237.744.088 |
| b. Beban Pendidikan dan Pelatihan | 260.106.721 | 232.008.194 |
| c. Beban Sewa | | |
| Gedung Kantor | 639.666.674 | 612.999.996 |
| Lainnya | 13.200.000 | 19.200.000 |
| d. Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris | 340.964.872 | 271.829.909 |
| e. Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud | 4.127.048 | 44.712.504 |
| f. Beban Premi Asuransi | 412.761.387 | 368.886.827 |
| g. Beban Pemeliharaan dan Perbaikan | 189.232.168 | 278.237.659 |
| h. Beban Barang dan Jasa | 1.108.121.920 | 1.078.242.264 |
| i. Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi | 0 | 0 |
| j. Kerugian terkait risiko operasional | | |
| Kecurangan internal | 0 | 0 |
| Kejahatan eksternal | 0 | 0 |
| k. Pajak-pajak | 48.135.892 | 48.705.861 |
| 7. Beban lainnya | | |
| a. Kerugian Penjualan Valuta Asing | 0 | 0 |
| b. Kerugian Penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| c. Kerugian dari penyertaan dengan equity method | 0 | 0 |
| d. Kerugian penjualan AYDA | 0 | 0 |
| e. Kerugian penurunan nilai AYDA | 0 | 0 |
| f. Lainnya | 409.200.826 | 204.809.410 |
| Laba (Rugi) Operasional | 4.551.785.307 | 3.246.868.837 |
| Pendapatan Non Operasional | 11.052.500 | 156.123.348 |
| 1. Keuntungan Penjualan Aset Tetap dan Inventaris | 4.500.000 | 149.208.348 |
| 2. Pemulihan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 3. Pemulihan Penurunan Nilai Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Bunga Antar Kantor | 0 | 0 |
| 5. Selisih Kurs | 0 | 0 |
| 6. Lainnya | 6.552.500 | 6.915.000 |
| Beban Non Operasional | 130.487.790 | 71.683.590 |



| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| 1. Kerugian Penjualan/Kehilangan Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 2. Kerugian Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 3. Kerugian Penurunan Nilai Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Bunga Antar Kantor | 0 | 0 |
| 5. Selisih Kurs | 0 | 0 |
| 6. Lainnya | 130.487.790 | 71.683.590 |
| Laba (Rugi) Non Operasional | -119.435.290 | 84.439.758 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 4.432.350.017 | 3.331.308.595 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 867.408.562 | 637.889.867 |
| Pendapatan Pajak Tangguhan | 45.292.578 | 0 |
| Beban Pajak Tangguhan | 0 | 0 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 3.610.234.033 | 2.693.418.728 |
| Penghasilan Komprehensif Lain | | |
| 1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi | | |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan terkait | 0 | 0 |
| 2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi | | |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan terkait | 0 | 0 |
| Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak | 0 | 0 |
| Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan | | |

PT. BPR Dhana Lestari mencatat Pendapatan Operasional sebesar Rp21,7 miliar pada 2025, naik signifikan dibandingkan Rp17,9 miliar pada 2024. Peningkatan utama berasal dari KYD kepada Pihak Ketiga bukan Bank yang tumbuh menjadi Rp17,5 miliar dari Rp14,6 miliar tahun sebelumnya. Beban Operasional juga meningkat menjadi Rp17,1 miliar dari Rp14,6 miliar, didorong oleh beban bunga tabungan, deposito, dan beban tenaga kerja. Laba Operasional tercapai Rp4,6 miliar, naik dari Rp3,2 miliar pada 2024, mencerminkan margin yang lebih baik meski biaya naik.

Pendapatan Non Operasional menurun drastis menjadi Rp0,01 miliar dari Rp0,16 miliar, terutama karena penurunan keuntungan penjualan aset tetap. Beban Non Operasional naik menjadi Rp0,13 miliar, sehingga menghasilkan Rugi Non Operasional sebesar Rp0,12 miliar. Setelah memperhitungkan pajak penghasilan sebesar Rp0,87 miliar, Laba Bersih Tahun Berjalan mencapai Rp3,6 miliar, naik dari Rp2,7 miliar tahun sebelumnya. Kinerja ini menunjukkan kemampuan PT. BPR Dhana Lestari dalam meningkatkan profitabilitas inti sambil mengelola beban dan pajak secara efektif.



3. Laporan Komitmen dan Kontijensi

Laporan Rekening Administratif

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Posisi 2025 | Posisi 2024 |
|--|---------------|----------------|
| Tagihan Komitmen | | |
| Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik | 274.401.542 | 0 |
| Tagihan Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| Kewajiban Komitmen | | |
| Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik | 0 | 0 |
| Penerusan Kredit (Channeling) | 0 | 0 |
| Kewajiban Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| Tagihan Kontinjensi | | |
| a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian | | |
| 1) Bunga Kredit yang Diberikan | 1.498.320.925 | 1.474.030.367 |
| 2) Bunga Penempatan pada Bank Lain | 0 | 0 |
| 3) Surat Berharga | 0 | 0 |
| 4) Lainnya | 0 | 0 |
| b. Aset Produktif yang dihapusbuku | | |
| 1) Kredit yang Diberikan | 8.308.998.929 | 17.778.745.351 |
| 2) Penempatan pada Bank Lain | 0 | 0 |
| 3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku | 0 | 1.306.608.153 |
| 4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku | 0 | 0 |
| c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit | 0 | 0 |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya | 0 | 0 |
| Kewajiban Kontinjensi | 0 | 0 |
| Rekening Administratif Lainnya | 0 | 0 |

PT. BPR Dhana Lestari pada tahun 2025 tidak mencatat tagihan komitmen maupun kewajiban komitmen, sementara fasilitas pinjaman yang diterima namun belum ditarik tercatat sebesar Rp274.401.542. Pendapatan bunga dalam penyelesaian meningkat dari Rp1.474.030.367 pada 2024 menjadi Rp1.498.320.925 pada 2025, mencerminkan sedikit kenaikan aktivitas kredit yang sedang diselesaikan. Aset produktif yang dihapusbuku menurun drastis menjadi Rp8.308.998.929 dibandingkan Rp17.778.745.351 pada tahun sebelumnya, dan tidak ada pendapatan bunga atas aset yang dihapusbuku pada 2025. Semua pos lain seperti agunan dalam proses penyelesaian kredit, tagihan kontinjensi, dan kewajiban kontinjensi tetap nol. Penurunan dalam aset yang dihapusbuku menunjukkan perbaikan kualitas portofolio kredit



PT. BPR Dhana Lestari. Tidak adanya fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik serta tidak ada penerusan kredit (channeling) menandakan kebijakan penyaluran yang lebih selektif. Kewajiban administratif lainnya tetap bersih, memperkuat posisi likuiditas bank. Dengan demikian, laporan administratif 2025 menggambarkan stabilitas dan peningkatan kinerja kredit PT. BPR Dhana Lestari.

4. Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Modal Disetor | Cadangan Umum | Saldo Laba Belum Ditetapkan Penggunaannya | Jumlah |
|------------------------------------|-----------------------|----------------------|---|-----------------------|
| Saldo per 31 Des Tahun 2023 | 12.000.000.000 | 2.400.000.000 | 6.521.722.812 | 20.921.722.812 |
| Dividen | 0 | 0 | -1.500.000.000 | -1.500.000.000 |
| Pembentukan Cadangan | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DSM Ekuitas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi yang Belum Direalisasi | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revaluasi Aset 2025etap | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi Periode Berjalan | 0 | 0 | 2.693.418.728 | 2.693.418.728 |
| Pos Penambah/Pengurang Lainnya | 0 | 0 | -321.676.226 | -321.676.226 |
| Saldo per 31 Des Tahun 2024 | 12.000.000.000 | 2.400.000.000 | 7.393.465.314 | 21.793.465.314 |
| Dividen | 0 | 0 | -1.500.000.000 | -1.500.000.000 |
| Pembentukan Cadangan | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DSM Ekuitas | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi yang Belum Direalisasi | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revaluasi Aset 2025etap | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi Periode Berjalan | 0 | 0 | 3.610.234.033 | 3.610.234.033 |
| Pos Penambah/Pengurang Lainnya | 0 | 0 | -1.837.193.699 | -1.837.193.699 |
| Saldo Akhir (per 31 Des) | 12.000.000.000 | 2.400.000.000 | 7.666.505.648 | 22.066.505.648 |

PT. BPR Dhana Lestari mencatat ekuitas pembuka pada 31 Desember Tahun T-2 sebesar Rp20,9 miliar, terdiri dari modal disetor Rp12 miliar dan cadangan tujuan Rp2,4 miliar serta saldo laba belum ditentukan penggunaannya Rp6,5 miliar. Pada tahun tersebut, dividen yang dibayarkan sebesar Rp1,5 miliar mengurangi ekuitas, sementara laba periode berjalan sebesar Rp2,7 miliar dan penyesuaian lain sebesar Rp0,3 miliar meningkatkan kembali nilai ekuitas menjadi Rp21,8 miliar pada akhir Tahun T-1.

Pada Tahun T, dividen kembali sebesar Rp1,5 miliar, laba periode berjalan naik menjadi Rp3,6



miliar, namun terdapat penurunan akibat penyesuaian SAK EP sebesar Rp1,8 miliar. Setelah memperhitungkan semua faktor, ekuitas akhir per 31 Desember mencapai Rp22,1 miliar, menunjukkan pertumbuhan bersih sekitar Rp0,3 miliar dibandingkan tahun sebelumnya.

5. Laporan Arus Kas

Laporan Arus Kas

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Saldo 2025 | Saldo 2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Penerimaan pendapatan bunga | 18.349.413.943 | 15.262.310.545 |
| Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi | 1.521.317.628 | 1.436.974.719 |
| Penerimaan beban klaim asuransi | 0 | 0 |
| Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan | 334.214.607 | 374.684.144 |
| Pendapatan operasional lainnya | 1.466.435.647 | 777.507.634 |
| Pembayaran beban bunga | -5.987.513.508 | -5.155.678.353 |
| Beban gaji dan tunjangan | -5.782.690.827 | -5.202.134.430 |
| Beban umum dan administrasi | -4.940.191.357 | -4.041.986.012 |
| Beban operasional lainnya | -409.200.826 | -204.809.410 |
| Pendapatan non operasional lainnya | 11.052.500 | 156.123.348 |
| Beban non operasional lainnya | -130.487.790 | -71.683.590 |
| Pembayaran pajak penghasilan | -867.408.562 | -637.889.867 |
| Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban | 45.292.578 | 368.963.692 |
| Penempatan pada bank lain | 0 | 0 |
| Kredit yang diberikan | -12.256.112.249 | -6.591.289.985 |
| Agunan yang diambil alih | -415.137.300 | -949.580.900 |
| Aset lain-lain | 385.610.336 | -948.321.283 |
| Penyesuaian lainnya atas aset operasional | 1.965.813.179 | -130.529.110 |
| Liabilitas segera | -35.334.102 | 112.391.751 |
| Tabungan | 2.742.369.301 | 562.834.229 |
| Deposito | 4.769.250.156 | 9.463.400.369 |
| Simpanan dari bank lain | 4.455.652.000 | 7.453.565.507 |
| Pinjaman yang diterima | 4.011.299.410 | 1.034.946.356 |
| Liabilitas imbalan kerja | 119.055.935 | 116.966.261 |
| Liabilitas lain-lain | 97.633.792 | 30.941.543 |
| Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional | 0 | 0 |
| Arus Kas neto dari aktivitas operasi | 9.450.334.491 | 13.217.707.158 |



| | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris | -300.484.000 | -925.531.248 |
| Pembelian/penjualan aset tidak berwujud | 0 | 0 |
| Pembelian/penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| Pembelian/penjualan Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Penyesuaian lainnya | 0 | 0 |
| Arus Kas neto dari aktivitas Investasi | -300.484.000 | -925.531.248 |
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap | 0 | 0 |
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan | 0 | 0 |
| Pembayaran dividen | -1.500.000.000 | -1.500.000.000 |
| Penyesuaian lainnya | -1.837.193.699 | -321.676.226 |
| Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan | -3.337.193.699 | -1.821.676.226 |
| Peningkatan (Penurunan) Arus Kas | 5.812.656.792 | 10.470.499.684 |
| Kas dan setara Kas awal periode | 32.833.621.198 | 22.363.121.514 |
| Kas dan setara Kas akhir periode | 38.646.277.990 | 32.833.621.198 |

PT. BPR Dhana Lestari mencatat peningkatan kas dan setara kas sebesar Rp5.812.656.792 pada tahun 2025 dibandingkan tahun 2024. Arus kas bersih dari aktivitas operasi menurun menjadi Rp9.450.334.491 dari Rp13.217.707.158 tahun sebelumnya, dipengaruhi oleh penurunan penerimaan pendapatan bunga dan peningkatan beban gaji serta beban umum. Pendapatan bunga sebesar Rp18.349.413.943 dan beban bunga sebesar Rp5.987.513.508 tetap menjadi kontributor utama arus kas operasi. Sementara itu, pembayaran dividen tetap konsisten sebesar Rp1.500.000.000.

Arus kas bersih dari aktivitas investasi tercatat negatif Rp300.484.000, mencerminkan pembelian aset tetap dan inventaris. Arus kas bersih dari aktivitas pendanaan menurun menjadi Rp-3.337.193.699, dipengaruhi oleh pembayaran dividen dan penyesuaian SAK EP. Kas dan setara kas akhir periode mencapai Rp38.646.277.990, naik dari Rp32.833.621.198 pada akhir 2024. Peningkatan tabungan sebesar Rp2.742.369.301 dan penurunan deposito sebesar Rp4.694.150.213 turut memperkuat posisi likuiditas bank.



VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik

Ringkasan Opini Akuntan Publik

Laporan Tahunan kami sampaikan sesuai dengan data hasil pemeriksaan Auditor Independent Akuntan Publik Djoko, Sidik & Indra Nomor. 00109/3.0470/ AU.8/07/1261-4/1/ IV/2026 yang diterbitkan tanggal 22 April 2026 dengan Opini Laporan Keuangan terlampir menyajikan secara wajar dalam semua hal yang material. Posisi keuangan PT. BPR Dhana Lestari per tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP). Laporan Akuntan Publik tersedia pada lampiran Laporan Tahunan ini.



PT. BPR Dhana Lestari
Jl. A. Yani No.74 A Kepanjen
Website: www.dhanalestari.com. Telepon: 0341 - 395535-
396468.

**Surat Pernyataan Direksi
Tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan
Posisi Tanggal 31 Desember 2025
PT. BPR Dhana Lestari**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Yustina Tri Widji Aryani
Alamat Kantor : Jl. A. Yani No.74A Kepanjen
Alamat Domisili : Malang
Nomor Telepon : 0341395535
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Bobby Satriowibowo
Alamat Kantor : Jl. A. Yani No.74A Kepanjen
Alamat Domisili : Malang
Nomor Telepon : 0341395535
Jabatan : Direktur YMF Kepatuhan

Menyatakan bahwa:

1. Laporan Keuangan PT. BPR Dhana Lestari telah disusun untuk laporan keuangan posisi tanggal 31 Desember 2025 dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan yang berlaku,
2. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR Dhana Lestari posisi tanggal 31 Desember 2025 telah dimuat secara lengkap dan benar,
3. Bertanggung jawab atas penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan PT. BPR Dhana Lestari posisi tanggal 31 Desember 2025 sesuai POJK mengenai integritas pelaporan keuangan Bank,
4. Hasil Penilaian terhadap efektifitas pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan BPR sesuai dengan dokumen Penilaian Sendiri Pengendalian Internal dalam Pelaporan Keuangan Bank (terlampir).

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Malang, 29 April 2026
PT. BPR Dhana Lestari 



Yustina Tri Widji Aryani
Direktur Utama



Bobby Satriowibowo
Direktur YMF Kepatuhan



Lembar Pernyataan
Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris
tentang Tanggung Jawab Atas Laporan Tahunan Tahun 2025
PT. BPR Dhana Lestari

Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa semua informasi dalam Laporan Tahunan PT. BPR Dhana Lestari tahun 2025 telah ditinjau dan dimuat secara lengkap dan bertanggung jawab penuh atas kebenaran isi Laporan Tahunan perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Malang, 30 April 2026

PT. BPR Dhana Lestari



Yustina Tri Widji Aryani
Direktur Utama

Bobby Satriowibowo
Direktur

Bernard Ronny Iswadi
Komisaris Utama

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI

LAPORAN KEUANGAN

**Untuk Tahun-Tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024**

serta

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|---------|
| Surat Pernyataan Direksi | |
| Laporan Auditor Independen | |
| Laporan Keuangan | |
| Laporan Posisi Keuangan per 31 Desember 2025 dan 2024 | 1 - 2 |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 | 3 |
| Laporan Perubahan Ekuitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 | 4 |
| Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 | 5 |
| Catatan Atas Laporan Keuangan | 6 |



PT. Bank Perekonomian Rakyat
DHANA LESTARI

Kantor Pusat : Jl. A. Yani No. 74 A Kepanjen - Malang Telp. (0341) 395535, 396468, 395347 Fax. (0341) 391448
Kantor Cabang : • Jl. Raya Kebonsari No. 178 Tumpang - Malang Telp. (0341) 787168, 787178
• Jl. Raya Mulyoagung No. 259 A Dau - Malang Telp. (0341) 532272, 461729 Fax. (0341) 461002
• Komplek Ruko Jenggolo Kav. A-5 Jl. Jenggolo - Dampit Telp. (0341) 898777, 898979
Kantor Kas : • Ruko Turen Square Jl. Panglima Sudirman Kav. 1 Turen Telp. (0341) 825788, 825688
• Jl. Suropati No. 42 B Wajak - Malang Telp. (0341) 828605



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Yustina Tri Widji Aryani
Alamat Kantor : Jl A. Yani No. 74A Kepanjen, Malang
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Bobby Satriowibowo
Alamat Kantor : Jl A. Yani No. 74A Kepanjen, Malang
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari tanggal 31 Desember 2025 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut.
2. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari tersebut disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern yang ditentukan oleh PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan dapat dipertanggung-jawabkan secara hukum, serta dalam rangka memenuhi prinsip-prinsip good corporate governance.

Malang, 22 April 2026



Yustina Tri Widji Aryani
Direktur Utama

Bobby Satriowibowo
Direktur

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No: 00109/3.0470/AU.8/07/1261-4/1/IV/2026

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Dewan Direksi

PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari

Jl. Ahmad Yani No.74 A, Ardirejo, Kec. Kepanjen - Kabupaten Malang

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari ("Bank"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Bank tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap bank berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Bank mengadopsi Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) terhitung 1 Januari 2025. Laporan keuangan komparatif tahun 2024 tidak disesuaikan dan tetap disajikan berdasarkan SAK ETAP.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan.

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan bank dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi bank atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan bank.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal bank.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan bank untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan bank tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KAP Djoko, Sidik & Indra



Heryadi, SE., M. Ak., CPA.

No. Ijin Akuntan Publik : AP 1261

22 April 2026



00109

BRANCH OFFICE (SURABAYA) :

Jl. Kutisari Utara I No. 98A Kel. Kutisari, Kec. Tenggilis Mejoyo, Surabaya, Jawa Timur 60291, Indonesia
Phone : 62-81252353572 | Website : www.kapdsi.com | Email : kapdsi.sby@gmail.com

NIUKAP : 91/KM.1/2023

HEAD OFFICE :

Graha Mandiri d/h Plaza Bumi Daya 17th Floor,
Jl. Imam Bonjol No. 61 Kel. Menteng, Kec. Menteng
Jakarta Pusat 10310 Indonesia
Phone : 62-21 39838734, 39838735 | Fax : 62-21 39832081
E-mail : kapdsi.kpusat@gmail.com
NIUKAP : 959/KM.1/2014

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| <u>ASET</u> | | | |
|-----------------------------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <u>ASET</u> | <u>Catatan</u> | <u>31 -12 - 2025</u> | <u>31 -12 - 2024</u> |
| Kas | 2c,3 | 678.733.500 | 528.198.000 |
| Penempatan pada bank lain | 2f,4 | | |
| Pihak terkait | | - | - |
| Pihak tidak terkait | | 37.967.544.490 | 32.305.423.198 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 2h | (41.435.620) | (28.985.088) |
| Jumlah - Bersih | | <u>37.926.108.870</u> | <u>32.276.438.110</u> |
| Kredit yang diberikan | 2d,2g,5 | | |
| Pihak terkait | | 1.694.631.986 | 1.566.159.862 |
| Pihak tidak terkait | | 84.322.095.844 | 72.194.455.719 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 2h | (2.589.781.052) | (696.395.343) |
| Jumlah - Bersih | | <u>83.426.946.778</u> | <u>73.064.220.238</u> |
| Agunan Yang Diambil Alih | 2k,6 | 2.610.970.000 | 2.195.832.700 |
| Aset tetap | 2i,7 | | |
| Harga perolehan | | 4.139.982.933 | 3.865.547.433 |
| Akumulasi penyusutan | | (2.732.882.216) | (2.417.965.844) |
| Jumlah - Bersih | | <u>1.407.100.717</u> | <u>1.447.581.589</u> |
| Aset Tak Berwujud | 2j,8 | | |
| Harga perolehan | | 441.450.000 | 441.450.000 |
| Akumulasi penyusutan | | (441.340.610) | (437.213.562) |
| Jumlah - Bersih | | <u>109.390</u> | <u>4.236.438</u> |
| Aset Pajak Tangguhan | 2n,12d | 285.114.982 | - |
| Aset lain - lain | 9 | 3.359.796.640 | 3.745.406.976 |
| JUMLAH ASET | | <u>129.694.880.877</u> | <u>113.261.914.051</u> |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
LAPORAN POSISI KEUANGAN
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

LIABILITAS DAN EKUITAS

| LIABILITAS | Catatan | 31 -12 - 2025 | 31 -12 - 2024 |
|---|----------|-------------------------------|-------------------------------|
| Liabilitas Segera | 10 | 273.903.236 | 309.237.338 |
| Utang Bunga | 11 | 171.215.013 | 169.919.335 |
| Utang Pajak | 12 | 257.408.562 | 247.889.867 |
| Simpanan Nasabah | 2d,2l,13 | | |
| Pihak terkait | | 251.169.796 | 1.530.468.979 |
| Pihak tidak terkait | | 51.878.008.341 | 43.087.089.701 |
| Jumlah | | 52.129.178.137 | 44.617.558.680 |
| Simpanan dari bank lain | 2d,2l,14 | 32.351.028.150 | 27.895.376.150 |
| Pinjaman Diterima | 15 | 21.149.664.942 | 17.138.365.532 |
| Kewajiban Imbalan Kerja | 2o,16 | 333.667.885 | 214.611.950 |
| Liabilitas lain-lain | 17 | 962.309.304 | 875.489.885 |
| Jumlah Liabilitas | | <u>107.628.375.229</u> | <u>91.468.448.737</u> |
| EKUITAS | | | |
| Modal disetor | | | |
| Modal dasar sebanyak 26.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp1.000.000 per saham. Modal ditempatkan dan disetor penuh sebanyak 12.000 lembar saham | 18 | 12.000.000.000 | 12.000.000.000 |
| Cadangan Umum | | 2.400.000.000 | 2.400.000.000 |
| Belum ditentukan tujuannya | | 7.666.505.648 | 7.393.465.314 |
| Jumlah Ekuitas | | <u>22.066.505.648</u> | <u>21.793.465.314</u> |
| JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS | | <u>129.694.880.877</u> | <u>113.261.914.051</u> |

Malang, 22 April 2025


Yustina Tri Widji Aryani
 Direktur Utama



PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
DHANA LESTARI


Bobby Satriowibowo
 Direktur

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal

31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| | Catatan | 31 -12 - 2025 | 31 -12 - 2024 |
|---|---------|-----------------------------|-----------------------------|
| Pendapatan dan Beban Operasional | | | |
| Pendapatan bunga: | | | |
| Bunga kontraktual | 2m,19 | 18.349.413.943 | 15.262.310.545 |
| Provisi | 2m,19 | 1.521.317.628 | 1.436.974.719 |
| Total | | <u>19.870.731.571</u> | <u>16.699.285.264</u> |
| Beban bunga | 2m,20 | (5.987.513.508) | (5.155.678.353) |
| Pendapatan bunga neto | | <u>13.883.218.063</u> | <u>11.543.606.911</u> |
| Pendapatan operasional lainnya | 21 | 1.800.650.254 | 1.152.191.778 |
| Jumlah pendapatan operasional | | <u>15.683.868.317</u> | <u>12.695.798.689</u> |
| Beban Cadangan Kerugian Penurunan Nilai: | | | |
| Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito | 2h,22 | 24.558.929 | 30.429.647 |
| Beban penyisihan kerugian kredit | | 1.892.815.746 | 1.054.733.151 |
| Beban pemasaran | 2m,23 | 6.500.000 | 2.000.000 |
| Beban administrasi dan umum | 2m,24 | 9.208.208.335 | 8.361.767.054 |
| Jumlah beban operasional | | <u>11.132.083.010</u> | <u>9.448.929.852</u> |
| Laba (Rugi) Operasional | | <u>4.551.785.307</u> | <u>3.246.868.837</u> |
| Pendapatan (Beban) Non - Operasional: | | | |
| Pendapatan non - operasional | 2m,25 | 11.052.500 | 156.123.348 |
| Beban non - operasional | | (130.487.790) | (71.683.590) |
| Jumlah Pendapatan (Beban) Non - Operasional | | <u>(119.435.290)</u> | <u>84.439.758</u> |
| Laba (Rugi) sebelum pajak penghasilan | | <u>4.432.350.017</u> | <u>3.331.308.595</u> |
| Manfaat (Beban) pajak penghasilan | | | |
| Pajak Kini | 2n,12c | (867.408.562) | (637.889.867) |
| Pajak Tangguhan | | 45.292.578 | - |
| Laba (Rugi) Setelah Pajak | | <u>3.610.234.033</u> | <u>2.693.418.728</u> |
| Penghasilan Komprehensif Lain | | - | - |
| Laba (Rugi) Komprehensif | | <u>3.610.234.033</u> | <u>2.693.418.728</u> |

Malang, 22 April 2025

| | | | |
|--|---|--|--|
|  Yustina Tri Widji Aryani Direktur Utama |  | PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI |  Bobby Satriowibowo Direktur |
|--|---|--|--|

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal

31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN | Saldo Laba (Rugi) | | | | Jumlah |
|-----------------------------------|------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| | Modal Saham Disetor | Komprehensif Lain | Cadangan Umum | Belum Ditentukan | |
| Saldo per 31 Desember 2023 | 12.000.000.000 | - | 2.400.000.000 | 6.521.722.812 | 20.921.722.812 |
| Pembagian Dividen | - | - | - | (1.500.000.000) | (1.500.000.000) |
| Tantiem dan Bonus | - | - | - | (321.676.226) | (321.676.226) |
| Laba (Rugi) Periode Berjalan | - | - | - | 2.693.418.728 | 2.693.418.728 |
| Saldo per 31 Desember 2024 | 12.000.000.000 | - | 2.400.000.000 | 7.393.465.314 | 21.793.465.314 |
| Pembagian Dividen | - | - | - | (1.500.000.000) | (1.500.000.000) |
| Tantiem dan Bonus | - | - | - | (337.876.223) | (337.876.223) |
| Dampak Penerapan SAK EP | - | - | - | (1.380.872.751) | (1.380.872.751) |
| Koreksi Saldo Laba | - | - | - | (118.444.725) | (118.444.725) |
| Laba (Rugi) Periode Berjalan | - | - | - | 3.610.234.033 | 3.610.234.033 |
| Penghasilan Komprehensif Lain | - | - | - | - | - |
| Saldo per 31 Desember 2025 | 12.000.000.000 | - | 2.400.000.000 | 7.666.505.648 | 22.066.505.648 |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI

LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal

31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Arus Kas dari Aktivitas Operasional | | |
| Laba (Rugi) Netto | 3.610.234.033 | 2.693.418.728 |
| Penyesuaian Untuk Rekonsiliasi Laba Neto Dengan Kas Yang Dihasilkan Dari Kegiatan Operasi: | | |
| Koreksi Saldo Laba | (3.337.193.699) | (1.821.676.226) |
| Penyusutan Aset Tetap | 340.964.872 | 271.829.909 |
| Amortisasi Aset Tak Berwujud | 4.127.048 | 44.712.504 |
| Cadangan Penyisihan Kerugian (Pembalikan Atas Penyisihan) Untuk: | | |
| Cadangan Penyisihan Selama Tahun Berjalan | 3.538.069.830 | 1.085.162.798 |
| Pembalikan Atas Penyisihan Cadangan | (800.082.076) | (109.537.806) |
| Penghapusan Kredit Yang Diberikan | (832.151.513) | (923.203.713) |
| Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi: | | |
| Kredit Yang diberikan | (12.256.112.249) | (6.591.289.985) |
| Agunan Yang Diambil Alih | (415.137.300) | (949.580.900) |
| Aset Pajak Tangguhan | (285.114.982) | - |
| Aset Lain - Lain | 385.610.336 | (948.321.283) |
| Liabilitas Segera | (35.334.102) | (18.137.359) |
| Utang Bunga | 1.295.678 | 43.794.871 |
| Utang Pajak | 9.518.695 | 99.864.189 |
| Simpanan dari Nasabah | 7.511.619.457 | 10.026.234.598 |
| Simpanan dari Bank Lain | 4.455.652.000 | 7.453.565.507 |
| Kewajiban Imbalan Kerja | 119.055.935 | 116.966.261 |
| Liabilitas Lain-Lain | 86.819.419 | (112.717.517) |
| Arus Kas Neto dari Aktivitas Operasi | 2.101.841.382 | 10.361.084.576 |
| Arus Kas dari Aktivitas Investasi | | |
| Pembelian Aset Tetap | (300.484.000) | (987.822.900) |
| Penjualan Aset Tetap | - | 62.291.652 |
| Arus Kas Neto untuk Aktivitas Investasi | (300.484.000) | (925.531.248) |
| Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan | | |
| Pinjaman Yang Diterima | 4.011.299.410 | 1.034.946.356 |
| Arus Kas Neto dari Aktivitas Pendanaan | 4.011.299.410 | 1.034.946.356 |
| Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas | 5.812.656.792 | 10.470.499.685 |
| Kas dan Setara Kas Awal Periode | 32.833.621.198 | 22.363.121.514 |
| Kas dan Setara Kas Akhir Periode | 38.646.277.990 | 32.833.621.198 |

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM

PT. Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari (disebut "Bank") didirikan di Kepanjen Kabupaten Malang berdasarkan Akta No.17 tanggal 2 Agustus 1989 yang dibuat dihadapan Abdurachim, SH Notaris di Surabaya. Akta pendirian telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No.C2-9462.HT.0101.TH1989.

Anggaran dasar bank mengalami perubahan dengan adanya penggabungan usaha (*merger*) dari PT. BPR Sedhayadhana Makmur dan PT. BPR Dau Anugerah kedalam PT. BPR Dhana Lestari yang tanggal efektif pelaksanaan penggabungan tersebut disepakati tanggal 01 Februari 2018. Penggabungan usaha telah disetujui oleh Otoritas Jasa Keuangan melalui Surat Keputusan Anggota Dewan Komisioner No.KEP-8/D.03/2018 tanggal 10 Januari 2018. Atas penggabungan usaha tersebut telah tercatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.10-0002901 tanggal 09 Februari 2018. Atas perubahan anggaran dasar tersebut telah tercatat dalam administrasi pengawasan Otoritas Jasa Keuangan No.S-123/KO.0401/2018 tanggal 15 Februari 2018.

Adapun perubahan anggaran dasar terakhir sesuai dengan akta nomor 116 tanggal 13 Juni 2024 yang dibuat dihadapan notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H., M.Kn. Notaris di Kabupaten Malang tentang perubahan nama perseroan menjadi "PT. Bank Perekonomian Rakyat Dhana lestari" dan perubahan susunan pengurus perseroan dengan mengangkat Tn. Bobby Satriowibowo menjadi direktur kepatuhan atas perubahan tersebut telah mendapatkan pengesahan di Kantor Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia RI di Jakarta Nomor AHU-0035480.AH.01.02.Tahun 2024 tanggal 14 Juni 2024.

PT. Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari beralamat di Jl A. Yani No. 74A Kepanjen, Malang.

Jumlah karyawan PT. Bank Perekonomian Rakyat Dhana Lestari 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebanyak 73 orang dan 68 orang.

Ijin-ijin yang dimiliki :

1. Nomor Induk Berusaha 9120301782251 diterbitkan tgl 25 Juli 2019 dengan perubahan ke-1 tgl 7 Agustus 2024.
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No.001.456.502.2-651.000.
4. Ijin Usaha Bank sesuai dengan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia dengan nomor: Kep-171/KM.13/1990 tanggal 26 Februari 1990.
5. Surat Ijin Penggabungan Usaha (*merger*) dari Otoritas Jasa Keuangan No. KEP-8/D.03/2018 tanggal 10 Januari 2018.
6. Persetujuan prinsip pendirian Bank Perkreditan Rakyat dari Departemen Keuangan Republik Indonesia No. S-884/MK.13/1989 tanggal 17 Juli 1989.

Maksud dan Tujuan:

Maksud dan tujuan bank adalah bergerak dalam bidang Aktivitas Keuangan dan Asuransi, untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut bank dapat melaksanakan kegiatan usaha Bank Perkreditan Rakyat, mencakup kegiatan usaha bank secara konvensional, meliputi menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam bentuk kredit.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM (Lanjutan)

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi:

Tahun 2025

Berdasarkan akta nomor 270 tanggal 31 Desember 2025 yang dibuat dihadapan notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H., M.Kn. tentang susunan pengurus PT. BPR Dhana Lestari tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Ny. Yustina Tri Widji Aryani
- Direktur : Tn. Bobby Satriowibowo

Dewan Komisaris

- Komisaris : Tn. Bernard Ronny Iswadi

Tahun 2024

Berdasarkan akta nomor 116 tanggal 13 Juni 2024 yang dibuat dihadapan notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H., tentang susunan pengurus PT. BPR Dhana Lestari tahun 2024 adalah sebagai berikut:

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Ny. Yustina Tri Widji Aryani
- Direktur : Tn. Bobby Satriowibowo

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Tn. Bernard Ronny Iswadi
 - Komisaris : Tn. Drs. Heroe Soekamto
-

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL

Informasi kebijakan akuntansi material PT BPR Dhana Lestari adalah sebagai berikut:

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan. Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK EP) yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia.

Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat. Laporan keuangan disajikan dalam satuan mata uang rupiah.

Laporan keuangan, kecuali untuk laporan arus kas, disusun berdasarkan pada saat terjadinya (accrual basis) dengan konsep biaya perolehan (historical cost), kecuali beberapa akun tertentu disusun dengan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

b. Pernyataan Kepatuhan terhadap SAK Entitas Privat (SAK-EP)

Manajemen menyatakan bahwa laporan keuangan telah disajikan sesuai dengan SAK Entitas Privat dan telah memenuhi semua persyaratannya.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

c. Kas dan Setara Kas

Kas adalah mata uang kertas atau logam dalam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Kas termasuk kas besar, kas kecil, kas dalam mesin anjungan tunai mandiri (ATM), dan kas dalam perjalanan. Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins /notes*), dan mata uang emas.

Setara kas terdiri dari giro pada Bank Indonesia, giro pada bank lain dan semua investasi yang jatuh tempo dalam tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya.

Kas diakui dan diukur sebesar nilai nominal. Kas disajikan dalam pos tersendiri pada laporan posisi keuangan sebesar nilai nominal.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*) yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

d. Transaksi Dengan Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Bank melakukan pengungkapan atas transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam SAK Indonesia untuk Entitas Privat Bab No. 33 tentang "Pengungkapan Pihak Berelasi". Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan perusahaan. Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No 23 Tahun 2022 tentang Batas Maksimum Pemberian Kredit Bank Perkreditan Rakyat, Pihak Terkait adalah perorangan, perusahaan atau badan yang mempunyai hubungan pengendalian dengan BPR, baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, hubungan kepengurusan, dan/atau hubungan keuangan. Penjelasan Pihak Terkait sesuai Peraturan OJK tersebut antara lain:

1. Sesuai dengan Pasal 8 ayat (2) POJK BMPK BPR, Pihak Terkait berupa perorangan atau perusahaan yang merupakan pengendali BPR, yang secara langsung atau tidak langsung:
 - a. memiliki 10% (sepuluh persen) atau lebih saham BPR secara sendiri atau bersama-sama;
 - b. melakukan tindakan untuk mencapai tujuan bersama dalam mengendalikan BPR, dengan atau tanpa perjanjian tertulis, sehingga secara bersama-sama mengendalikan dan/atau memiliki 10% (sepuluh persen) atau lebih saham BPR;
 - c. memiliki kewenangan dan/atau kemampuan untuk menyetujui, mengangkat, dan/atau memberhentikan anggota Dewan Komisaris dan/atau anggota Direksi BPR; dan/atau
 - d. memiliki kemampuan untuk menentukan kebijakan strategis BPR. Kebijakan strategis sebagaimana dimaksud yaitu kebijakan yang menyangkut penetapan arah dan tujuan pelaksanaan usaha yang berdampak signifikan.
2. Suatu pihak dianggap mempunyai hubungan pengendalian secara bersama-sama sebagaimana dimaksud:
 - a. angka 1 huruf a, apabila antar pihak memiliki hubungan keluarga sampai dengan derajat kedua, baik horizontal maupun vertikal, sebagaimana dimaksud dalam penjelasan Pasal 8 ayat (1) huruf d POJK BMPK BPR.
 - b. angka 1 huruf b, apabila antara lain dibuktikan dengan:
 - 1) kesepakatan atau komitmen secara tertulis dari para pihak untuk memberikan dukungan keuangan dan bukan keuangan; dan/atau;
 - 2) adanya informasi / keterangan terkait hubungan pengendalian yang didukung dengan bukti.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

d. Transaksi Dengan Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa (Lanjutan)

3. Suatu pihak dianggap mempunyai hubungan pengendalian sebagaimana dimaksud pada angka 1 huruf c dan angka 1 huruf d apabila antara lain terdapat pemegang saham dengan kepemilikan kurang dari 10% (sepuluh persen) dan/atau bukan pemegang saham yang memiliki kewenangan dan/atau kemampuan menentukan kebijakan strategis termasuk menentukan pengurus BPR.

Dalam mempertimbangkan setiap kemungkinan hubungan pihak berelasi, entitas menilai substansi dari hubungan dan tidak hanya dari bentuk legalnya.

Transaksi pihak berelasi adalah suatu pengalihan sumber daya, jasa atau kewajiban antara entitas pelapor dengan pihak berelasi, terlepas apakah ada harga yang dibebankan. Seluruh saldo dan transaksi yang signifikan dengan pihak berelasi, baik yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi normal sebagaimana yang dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

Entitas mengungkapkan kompensasi personil manajemen kunci secara total. Personil manajemen kunci adalah orang-orang yang mempunyai kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, mengarahkan dan mengendalikan aktivitas entitas, secara langsung atau tidak langsung, termasuk direktur (baik eksekutif maupun bukan eksekutif) dari entitas. Kompensasi mencakup seluruh imbalan kerja termasuk dalam bentuk pembayaran berbasis saham. Imbalan kerja mencakup seluruh bentuk imbalan yang dibayarkan, terutang atau diberikan oleh entitas, atau atas nama entitas, sebagai imbalan atas jasa yang diberikan kepada entitas.

e. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima terdiri dari pendapatan atas bunga dari kredit lancar (*performing*) dan pendapatan atas bunga penempatan pada bank lain. Pendapatan bunga diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya sesuai dengan pengalihan hak atas pendapatan bunga.

f. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain adalah penempatan/tagihan atau simpanan milik BPR pada bank lain baik konvensional maupun syariah dengan maksud untuk menunjang kelancaran aktivitas operasional, dalam rangka memperoleh penghasilan, dan sebagai *secondary reserve*. Cakupan penempatan pada bank lain adalah penempatan dana BPR pada bank lain dalam bentuk giro, tabungan, deposito, sertifikat deposito, dan penempatan dana lainnya yang sejenis.

Nilai tercatat penempatan pada bank lain adalah nilai penempatan pada bank lain neto pada tanggal pelaporan setelah dikurangi CKPN. CKPN penempatan pada bank lain disajikan sebagai pengurang (*off-setting account*) dari penempatan tersebut.

Nilai tercatat penempatan pada bank lain tidak boleh dikompensasi dengan nilai tercatat liabilitas pada bank lain, meskipun terhadap bank yang sama.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

g. Kredit Yang Diberikan

Kredit disajikan dalam pos tersendiri dalam laporan posisi keuangan sebesar biaya perolehan diamortisasi. Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo nilai realisasi kredit (Pokok kredit dikurangi Provisi ditambah Biaya transaksi) dikurangi dengan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN). CKPN adalah penyisihan yang dibentuk atas penurunan nilai instrumen keuangan sesuai standar akuntansi keuangan.

Restrukturisasi Kredit adalah upaya perbaikan yang dilakukan BPR dalam kegiatan perkreditan terhadap debitur yang mengalami kesulitan untuk memenuhi kewajibannya. Selisih kurang antara perubahan estimasi arus kas atas Restrukturisasi Kredit dibandingkan dengan nilai tercatat diperhitungkan sebagai kerugian kredit.

Penghapusbukuan Kredit (hapus buku) adalah tindakan administratif BPR untuk memindahkan nilai yang dilaporkan pada laporan posisi keuangan tanpa mengurangi hak tagih BPR kepada debitur secara kontrak. Hapus buku dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku antara lain POJK mengenai kualitas aset BPR dan ketentuan peraturan perundang-undangan terkait. Pada saat kredit dihapus buku, BPR telah membentuk CKPN sebesar 100%.

Kredit serta tagihan lainnya yang dihapus buku dan bukan dalam rangka hapus tagih tetap dicatat secara *extra comptable (off- balance sheet)*. Pencatatan kredit dan tagihan lain yang telah dihapus buku dalam *extra comptable* dapat dihentikan apabila dalam jangka waktu tertentu tidak diperoleh pembayaran setelah dilakukan usaha penagihan dan mendapat keputusan manajemen atau dilakukan hapus tagih.

h. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Penurunan nilai adalah kondisi dimana terdapat bukti objektif terjadinya peristiwa yang merugikan akibat dari peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal kredit, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan / kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Pada setiap akhir periode pelaporan, BPR menilai apakah terdapat bukti objektif penurunan nilai aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan atau biaya perolehan diamortisasi. Jika terdapat bukti objektif penurunan nilai, BPR langsung mengakui kerugian penurunan nilai dalam laba rugi tahun berjalan.

Penurunan nilai berlaku untuk seluruh jenis aset keuangan yang dimiliki oleh BPR, antara lain surat berharga, penempatan pada bank lain, kredit, dan penyertaan modal. BPR harus menetapkan peristiwa-peristiwa yang memenuhi kriteria sebagai bukti objektif terjadinya penurunan nilai kredit berdasarkan pengalaman dan tren historis (*experience credit judgment*), informasi yang tersedia, dengan disertai dengan analisis dasar perhitungan dan mendokumentasikan dalam kebijakan BPR.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

h. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (Lanjutan)

Pada tahun 2025, BPR membuat surat keputusan direksi No. 001.A/UM/SK/DL/DIR/II/2025 dengan tujuan untuk mengatur metode perhitungan pembentukan CKPN yang diberlakukan oleh PT BPR Dhana Lestari, dengan metode perhitungan sebagai berikut:

- a. *Individual Assesment*
PT BPR Dhana Lestari belum menerapkan individual assesment
- b. *Probability of Default*
- Menggunakan *PD Migration*, dengan minimal data historis 2 tahun belakang.
- Tidak dilakukan penggolongan debitur dalam perhitungan.
- Perhitungan dilakukan dengan skema triwulan.
- c. *Loss Given Default (LGD)*
PT BPR Dhana Lestari menggunakan perhitungan LGD secara *Mix* meliputi:
- *Loss Given Default (LGD) Expected Recoveries* dengan menggunakan pembayaran kredit angsuran atas hapus buku estimasi selama 6 tahun kebelakang.
- *Loss Given Default (LGD) Collateral Shortfall* menggunakan pelunasan kredit melalui penjualan agunan.

BPR mengakui penyisihan kerugian penurunan nilai yang diukur berdasarkan biaya perolehan diamortisasi sebagai "beban kerugian penurunan nilai" pada laba rugi dan sebagai "CKPN" pada laporan posisi keuangan. CKPN kredit disajikan sebagai pos pengurang dari pos Kredit sebesar selisih antara nilai tercatat kredit dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari kredit tersebut.

Pada tahun 2024, CKPN mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 yang mengklasifikasikan aset produktif dalam 5 (lima) kategori dengan persentase penyisihan penghapusan sebagai berikut:

| | <u>Keterangan</u> | <u>Persentase PPAP 2024</u> |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| - Lancar | PPAP Umum | 0,50% |
| - Dalam Perhatian Khusus | PPAP Khusus | 3,00% |
| - Kurang Lancar | PPAP Khusus | 10,00% |
| - Diragukan | PPAP Khusus | 50,00% |
| - Macet | PPAP Khusus | 100,00% |

Mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) 18/POJK.03/2021 tanggal 10 September 2021 yang berlaku sampai dengan 31 maret 2023, BPR dapat membentuk PPAP untuk kualitas lancar kurang dari 0,5%.

Persentase Penyisihan Penghapusan diatas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK), kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

i. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode saldo garis lurus berdasarkan umur manfaatnya, dengan persentase sebagai berikut:

| <u>Jenis Aset</u> | <u>Tarif Peny. / Tahun</u> | <u>Masa Manfaat</u> |
|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Bangunan | 5% | 20 Tahun |
| Kendaraan | 12,5% - 25% | 4 dan 8 Tahun |
| Peralatan Kantor | 12,5% - 25% | 4 dan 8 Tahun |
| Inventaris Kantor | 12,5% - 25% | 4 dan 8 Tahun |

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

j. Aset Tak berwujud

Aset tak berwujud berupa aset non-moneter yang dapat diidentifikasi namun tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan atau menyerahkan barang/jasa yang memiliki masa manfaat lebih dari 12 bulan yaitu perangkat lunak *Software & System* BPR dan Instalasi dan Lisensi Aplikasi masing-masing diamortisasi selama 4 (empat) tahun.

k. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian pinjaman nasabah.

Agunan yang Diambil Alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh BPR dengan cara pembelian melalui pelelangan maupun di luar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan / berdasar kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan, dalam hal debitur tidak memenuhi kewajiban kepada BPR dengan ketentuan agunan yang dibeli untuk dicairkan secepatnya. AYDA dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual yaitu maksimum sebesar kewajiban debitur. BPR tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan aset.

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit dicatat berdasarkan nilai yang disepakati bersama. Dalam hal taksiran nilai agunan lebih rendah dari nilai kredit, maka selisih lebih dari saldo pinjaman yang tidak dapat ditagih lagi dibebankan ke penyisihan penghapusan kredit sebagai penghapusan tahun berjalan.

Biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan pengambil-alihan agunan tersebut dibebankan ke rekening nasabah.

Kerugian akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan sebagai beban non operasional, sedang laba akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam Akun Kewajiban Segera Dibayar.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL (Lanjutan)

i. Simpanan

Simpanan merupakan kewajiban kepada nasabah dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Tabungan dinyatakan sebesar nilai kewajiban, deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai nominal. Simpanan dari bank lain merupakan kewajiban kepada bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Simpanan dari bank lain dinyatakan sebesar jumlah kewajiban kepada bank lain tersebut. Berdasarkan Surat Keputusan Direksi No.011/UM/SK/DL/DIR/XI/2022 tanggal 1 November 2022 tentang besarnya suku bunga yang berlaku pada tahun 2022 ditetapkan sebagai berikut:

1. Suku bunga tabungan on counter sebesar 4%
2. Suku bunga deposito on counter sebesar 5%
3. Spesial rate diberikan dengan ketentuan sebagai berikut:

| Keterangan | Suku Bunga |
|-----------------------------|---|
| s/d 100.000.000 | Bunga counter |
| 100.000.001 s/d 250.000.000 | Bunga counter + 0,25% |
| 250.000.001 s/d 500.000.000 | Bunga counter + 0,5% |
| 500.000.001 s/d 1 M | Bunga counter + 0,75% |
| > 1 M | Bunga counter +1 s/d maksimum penjaminan oleh LPS |

m. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan bunga meliputi pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan dan beban bunga diakui secara akrual (accrual basis), kecuali pendapatan bunga dari kredit dan aset produktif lainnya dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet (non performing) diakui apabila pendapatan tersebut telah benar-benar diterima. Pendapatan bunga atas aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima dilaporkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian dalam laporan komitmen dan kontinjensi.

n. Pajak Penghasilan

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, bank harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset. Bank mengakui adanya pajak tangguhan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal neraca. Pajak tangguhan dibebankan atau dikreditkan dalam laporan laba rugi, kecuali pajak tangguhan yang dibebankan atau dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

o. Imbalan Kerja

Bank mengakui kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK EP Bab 28 tentang Imbalan Pascakerja. Pengakuan kewajiban tersebut didasarkan pada ketentuan Undang-Undang No.11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020 tentang Cipta Kerja. Dalam ketentuan tersebut Bank diwajibkan untuk membayar imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Bank telah melakukan perhitungan berdasarkan ketentuan Undang-Undang No.11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020 tentang Cipta Kerja yang terutama terkait dengan pembayaran uang pesangon, uang penghargaan masa kerja, dan uang penggantian hak yang menjadi beban bank.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

3. KAS

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kas Besar - Kantor Pusat | 331.885.300 | 257.811.700 |
| Kas Besar - Kantor Cabang Dampit | 130.458.900 | 111.975.200 |
| Kas Besar - Kantor Cabang Tumpang | 116.040.200 | 93.615.000 |
| Kas Besar - Kantor Cabang Dau | 100.349.100 | 64.796.100 |
| Jumlah | 678.733.500 | 528.198.000 |

4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|----------------|----------------|
| <u>Giro</u> | | |
| Pihak Tidak Terkait : | | |
| PT Bank Mandiri | 2.164.820.750 | 2.017.419.518 |
| PT Bank CIMB Niaga | 2.063.714.727 | 1.961.693.206 |
| PT Bank Permata, Tbk | 2.037.701.476 | 1.981.870.126 |
| PT Bank Muamalat Indonesia, Tbk | 2.012.203.142 | 1.960.669.342 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | 1.634.325.684 | 1.705.143.306 |
| PT Bank Central Asia, Tbk | 467.405.299 | 776.106.801 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Banten, Tbk | 148.028.667 | 279.064.313 |
| PT Bank Mega Syariah | - | 2.000.392.972 |
| Sub Jumlah | 10.528.199.745 | 12.682.359.584 |
| <u>Tabungan</u> | | |
| Pihak Tidak Terkait : | | |
| PT Bank Central Asia, Tbk | 2.397.422.985 | 1.836.591.662 |
| PT Bank Syariah Nasional Tbk | 2.100.056.104 | - |
| PT Bank Mega Syariah | 1.980.918.705 | 21.089.391 |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk | 1.916.438.671 | 1.994.238.865 |
| PT BPR Bank Jombang Perseroda | 816.163.744 | 1.101.660.898 |
| PT BPR Bank Kertiawan | 189.896.383 | 985.000 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | 126.530.843 | 226.271.966 |
| PT BPR Karya Artha Sejahtera Indonesia | 100.392.392 | 100.403.389 |
| PT BPR Angga Perkasa | 17.725.278 | 22.095.201 |
| PT BPR Lestari Jatim | 13.799.640 | 13.756.352 |
| PT BPR Dwicahaya Nusaperkasa | - | 25.970.890 |
| Sub Jumlah | 9.659.344.745 | 5.343.063.614 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

4. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| <u>Deposito</u> | | |
| <u>Deposito - Kantor Pusat</u> | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Banten | 6.000.000.000 | 5.000.000.000 |
| PT BPR Lestari Jatim | 3.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT BPR Surya Artha Utama | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT BPR Syariah Mitra Harmoni | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT BPR Lestari Jogja | 2.000.000.000 | - |
| PT BPR Sum Adiyatra | 1.000.000.000 | 500.000.000 |
| PT BPR Delta Artha Kencana | 750.000.000 | 750.000.000 |
| PT BPR Angga Perkasa | 500.000.000 | 500.000.000 |
| PT BPR Kawan | 500.000.000 | 500.000.000 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | 30.000.000 | 30.000.000 |
| PT BPR Bank Jombang Perseroda | - | 1.000.000.000 |
| Sub Jumlah | <u>17.780.000.000</u> | <u>14.280.000.000</u> |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain | 37.967.544.490 | 32.305.423.198 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (41.435.620) | (28.985.088) |
| Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih | <u>37.926.108.870</u> | <u>32.276.438.110</u> |

Kolektibilitas penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 tergolong lancar.

Perubahan cadangan kerugian penurunan nilai penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Saldo Awal | 28.985.088 | 20.923.721 |
| Penyisihan selama tahun berjalan | 24.558.929 | 30.429.647 |
| Pemulihan CKPN | (12.108.397) | (22.368.280) |
| Saldo Akhir Tahun | <u>41.435.620</u> | <u>28.985.088</u> |

Manajemen berpendapat bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

5. KREDIT YANG DIBERIKAN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| a. Jenis Kredit yang Diberikan | | |
| Kredit Modal Kerja | 77.203.087.103 | 63.992.888.200 |
| Kredit Investasi | 4.671.324.124 | 3.967.068.265 |
| Kredit Konsumsi Lainnya | 4.142.316.603 | 5.800.659.116 |
| Jumlah Kredit Yang Diberikan | 86.016.727.830 | 73.760.615.581 |
| Penyisihan Penghapusan | (2.589.781.052) | (696.395.343) |
| Jumlah Bersih Kredit Yang Diberikan | 83.426.946.778 | 73.064.220.238 |
| b. Kolektibilitas | | |
| Lancar | 66.215.737.089 | 45.890.383.755 |
| Dalam Perhatian Khusus | 14.749.462.369 | 23.440.186.509 |
| Kurang Lancar | 199.105.040 | 142.522.927 |
| Diragukan | 608.263.323 | 1.324.210.666 |
| Macet | 4.244.160.009 | 2.963.311.724 |
| Jumlah | 86.016.727.830 | 73.760.615.581 |
| c. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | | |
| Saldo Penyisihan Awal Tahun | 696.395.343 | 652.035.431 |
| Cadangan Selama Tahun Berjalan | 3.513.510.901 | 1.054.733.151 |
| Penghapusan kredit yang diberikan | (832.151.513) | (923.203.713) |
| Pemulihan CKPN | (787.973.679) | (87.169.526) |
| Jumlah | 2.589.781.052 | 696.395.343 |
| d. Jenis Sifatnya | | |
| Pihak Terkait: | | |
| Direksi, Komisaris & Pegawai Eksekutif | 1.694.631.986 | 1.566.159.862 |
| Pihak Tidak Terkait : | | |
| Kredit Modal Kerja | 76.306.870.475 | 63.992.888.200 |
| Kredit Investasi | 3.972.217.020 | 3.270.568.267 |
| Kredit Konsumsi Lainnya | 4.043.008.349 | 4.930.999.252 |
| Jumlah | 86.016.727.830 | 73.760.615.581 |
| e. Mutasi Kredit yang Dihapusbuku | | |
| Saldo Awal Tahun Lalu | 17.778.745.351 | 17.177.827.907 |
| Penghapusanbuku Tahun Berjalan | 832.151.513 | 923.203.713 |
| Penghapustagihan Kredit Hapus Buku | (9.993.599.135) | - |
| Penerimaan Kembali Kredit Yang Dihapusbukukan | (308.298.800) | (322.286.269) |
| Jumlah | 8.308.998.929 | 17.778.745.351 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

5. KREDIT YANG DIBERIKAN (Lanjutan)

Pada tahun 2025 bank telah melakukan penghapusbukuan atas kredit yang diberikan dan tergolong macet dengan rincian sebagai berikut:

- Berdasarkan Berita Acara Penghapus Pinjaman Klasifikasi Macet PT. BPR Dhana Lestari No.001/DL-PPKM/XII/2025 tanggal 31 Desember 2025, BPR melakukan penghapusbukuan kredit dengan baki debet sebesar Rp832.151.513 dengan rincian:

| Lokasi | Baki Debet |
|----------------|-----------------------|
| Kantor Pusat | Rp 307.346.090 |
| Cabang Dampit | Rp 163.515.426 |
| Cabang Tumpang | Rp 361.289.997 |
| Cabang Dau | Rp - |
| Jumlah | Rp 832.151.513 |

Pada tahun 2025 bank telah melakukan penghapustagihan atas kredit yang diberikan dan tergolong macet dengan rincian sebagai berikut:

- Berdasarkan Berita Acara Kredit yang Dihapus Tagih PT. BPR Dhana Lestari No.001/DL-KHT/VII/2025 tanggal 30 Juli 2025, BPR melakukan penghapustagihan kredit dengan baki debet sebesar Rp9.993.599.135 dengan rincian:

| Lokasi | Baki Debet |
|----------------|-------------------------|
| Kantor Pusat | Rp 5.726.853.906 |
| Cabang Dampit | Rp 667.866.008 |
| Cabang Tumpang | Rp 2.187.529.290 |
| Cabang Dau | Rp 1.411.349.931 |
| Jumlah | Rp 9.993.599.135 |

Pada tahun 2024 bank telah melakukan penghapusbukuan atas kredit yang diberikan dan tergolong macet dengan rincian sebagai berikut:

- Berdasarkan Berita Acara Penghapus Pinjaman Klasifikasi Macet PT. BPR Dhana Lestari No.001/DL-PPKM/XII/2024 tanggal 24 Desember 2024, BPR melakukan penghapusbukuan kredit dengan baki debet sebesar Rp 923.203.713 dengan rincian:

| Lokasi | Baki Debet |
|----------------|-----------------------|
| Kantor Pusat | Rp 515.486.163 |
| Cabang Dampit | Rp 206.109.256 |
| Cabang Tumpang | Rp 194.237.072 |
| Cabang Dau | Rp 7.371.222 |
| Jumlah | Rp 923.203.713 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| AYDA - Barang Tidak Bergerak | 2.610.970.000 | 2.195.832.700 |
| Jumlah | 2.610.970.000 | 2.195.832.700 |

Agunan yang Diambil Alih 2025

Kantor Pusat Kepanjen

1. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 36 Tanggal 20 Juni 2025 oleh notaris Hadi Soetopo, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama PT Karya Sentosa Raya yang diambil alih dengan proses lelang pada tanggal 25 Juni 2025 berupa SHM No. 01690/Kelurahan Margorejo seluas 551m2. Nilai AYDA sebesar Rp. 1.000.000.000.
2. Berdasarkan Akta Perjanjian Penyerahan hak No. 280 Tanggal 14 November 2025 oleh notaris Choirul Anam, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Yudistira Ardi Irawan yang diambil alih SHM No. 06191/Cemorokandang/2018, No 06192/Cemorokandang/2018, No. 06197/Cemorokandang/2018, No. 06199/Cemorokandang/2018, No. 062200/Cemorokandang/2018 dan No. 06204/Cemorokandang/2018. Nilai AYDA sebesar Rp. 221.220.000.
3. Berdasarkan Akta Perjanjian Penyerahan hak No. 723 Tanggal 24 Desember 2025 oleh notaris Choirul Anam, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Yudistira Ardi Irawan yang diambil alih SHM No. 07710/Cemorokandang/2021, No 07649/Cemorokandang/2021, No. 07655/Cemorokandang/2021, No. 07656/Cemorokandang/2021, No. 07657/Cemorokandang/2021, No. 07658/Cemorokandang/2021, No. 07659/Cemorokandang/2021, No. 07663/Cemorokandang/2021, No. 07685/Cemorokandang/2021, No. 07690/Cemorokandang/2021, No. 07691/Cemorokandang/2021, No. 07693/Cemorokandang/2021, No. 07694/Cemorokandang/2021, No. 07695/Cemorokandang/2021 Nilai AYDA, No. 07698/Cemorokandang/2021 sebesar Rp.263.750.000.
4. Berdasarkan Akta Perjanjian Penyerahan hak No. 727 Tanggal 24 Desember 2025 oleh notaris Choirul Anam, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Yudistira Ardi Irawan yang diambil alih SHM No. 06185/Cemorokandang/2018, No 06186/Cemorokandang/2018, No. 06187/Cemorokandang/2018, No. 06188/Cemorokandang/2018, No. 06186/Cemorokandang/2018 dan No. 06186/Cemorokandang/2018. Nilai AYDA sebesar Rp.126.000.000 .

Kantor Cabang Dau

1. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 94 Tanggal 16 Desember 2022 oleh notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Heri Sumadji Agunan yang diambil alih SHM No. 4128/Tulusrejo/L 74 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 450.000.000.
2. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 214 Tanggal 30 Agustus 2024 oleh notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Joko Sholeh Prasetyo Agunan yang diambil alih SHM No. 02643/Kalirejo/L 103 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 550.000.000.

Agunan yang Diambil Alih 2024

Kantor Cabang Dau

1. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 214 Tanggal 30 Agustus 2024 oleh notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Joko Sholeh Prasetyo Agunan yang diambil alih SHM No. 02643/Kalirejo/L 103 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 550.000.000.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (Lanjutan)

Agunan yang Diambil Alih 2024 (Lanjutan)

Kantor Cabang Dau (Lanjutan)

2. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 148 Tanggal 20 September 2024 oleh notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Zhafrin Nur Amalia Agunan yang diambil alih SHM No. 00988/Gubeng/L 158 M2 dan SHM No. 00989/Gubeng/L 161 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 666.666.000.
3. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 94 Tanggal 16 Desember 2022 oleh notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H. M.Kn: Nasabah atas nama Heri Sumadji Agunan yang diambil alih SHM No. 4128/Tulusrejo/L 74 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 450.000.000.

Kantor Cabang Tumpang

1. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 91 Tanggal 29 Juli 2016 oleh notaris Lusiana S.H.Spn: Nasabah atas nama Wadji Agunan yang diambil alih SHM NO.445/Tumpang/665 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 300.000.000.
2. Berdasarkan Akta Penyerahan Agunan No. 52 Tanggal 30 Desember 2019 oleh notaris Yuli Kristina, S.H, Mkn: Nasabah atas nama Muhammad Soegianto Agunan yang diambil alih SHM No. 2830/Mangliawan/126 M2. Nilai AYDA sebesar Rp. 229.166.700.

7. ASET TETAP

| | Saldo Awal | Mutasi Tahun 2025 | | Saldo Akhir |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------|-----------------------------|
| | 1 Jan 2025 | Penambahan | Pengurangan | 31 Des 2025 |
| Harga Perolehan: | | | | |
| Kendaraan | 1.851.559.500 | - | 10.000.000 | 1.841.559.500 |
| Inventaris Kantor | 1.608.522.983 | 121.090.500 | 16.048.500 | 1.713.564.983 |
| Lainnya | 405.464.950 | 179.393.500 | - | 584.858.450 |
| Jumlah | <u>3.865.547.433</u> | <u>300.484.000</u> | <u>26.048.500</u> | <u>4.139.982.933</u> |
| Akumulasi Penyusutan: | | | | |
| Kendaraan | 851.318.159 | 202.008.309 | 10.000.000 | 1.043.326.468 |
| Inventaris Kantor | 1.390.582.432 | 86.461.305 | 16.048.500 | 1.460.995.237 |
| Lainnya | 176.065.253 | 52.495.258 | - | 228.560.511 |
| Jumlah | <u>2.417.965.844</u> | <u>340.964.872</u> | <u>26.048.500</u> | <u>2.732.882.216</u> |
| Nilai Buku: | <u>1.447.581.589</u> | | | <u>1.407.100.717</u> |

Kendaraan yang dimiliki oleh BPR telah diasuransi pada PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia Tbk dengan ketentuan sebagai berikut:

Jenis yang Diasuransikan : *Tdrive Comprehensive*
 No. Polis : 1913308022123500049
 Periode Asuransi : 31 Oktober 2025 - 31 Oktober 2026
 Jumlah Pertanggunganan : Rp260.000.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

7. ASET TETAP (Lanjutan)

| | Saldo Awal | Mutasi Tahun 2024 | | Saldo Akhir |
|-----------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|
| | 1 Jan 2024 | Penambahan | Pengurangan | 31 Des 2024 |
| Harga Perolehan: | | | | |
| Kendaraan | 1.515.876.500 | 621.383.000 | 285.700.000 | 1.851.559.500 |
| Inventaris Kantor | 1.455.671.983 | 152.851.000 | - | 1.608.522.983 |
| Lainnya | 194.776.050 | 213.588.900 | 2.900.000 | 405.464.950 |
| Jumlah | <u>3.166.324.533</u> | <u>987.822.900</u> | <u>288.600.000</u> | <u>3.865.547.433</u> |
| Akumulasi Penyusutan: | | | | |
| Kendaraan | 903.990.069 | 170.736.438 | 223.408.348 | 851.318.159 |
| Inventaris Kantor | 1.316.304.251 | 74.278.181 | - | 1.390.582.432 |
| Lainnya | 152.149.963 | 26.815.290 | 2.900.000 | 176.065.253 |
| Jumlah | <u>2.372.444.283</u> | <u>271.829.909</u> | <u>226.308.348</u> | <u>2.417.965.844</u> |
| Nilai Buku: | <u>793.880.250</u> | | | <u>1.447.581.589</u> |

Kendaraan yang dimiliki oleh BPR telah diasuransikan pada PT Asuransi Tugu Pratama Indonesia Tbk dengan ketentuan sebagai berikut:

| | |
|--------------------------|-------------------------------------|
| Jenis yang Diasuransikan | : <i>Tdrive Comprehensive</i> |
| No. Polis | : 1913308022123500026 |
| Periode Asuransi | : 31 Oktober 2023 - 31 Oktober 2024 |
| Jumlah Pertanggungan | : Rp260.000.000 |

8. ASET TAK BERWUJUD

| | Saldo Awal | Mutasi Tahun 2025 | | Saldo Akhir |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------|-----------------------|
| | 1 Jan 2025 | Penambahan | Pengurangan | 31 Des 2025 |
| Harga Perolehan: | | | | |
| <i>Software & System BPR</i> | 441.450.000 | - | - | 441.450.000 |
| Jumlah | <u>441.450.000</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>441.450.000</u> |
| Akumulasi Amortisasi: | | | | |
| <i>Software & System BPR</i> | 437.213.562 | 4.127.048 | - | 441.340.610 |
| Jumlah | <u>437.213.562</u> | <u>4.127.048</u> | <u>-</u> | <u>441.340.610</u> |
| Nilai Buku: | <u>4.236.438</u> | | | <u>109.390</u> |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

8. ASET TAK BERWUJUD (Lanjutan)

| | Saldo Awal | Mutasi Tahun 2024 | | Saldo Akhir |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------|------------------|
| | 1 Jan 2024 | Penambahan | Pengurangan | 31 Des 2024 |
| Harga Perolehan: | | | | |
| <i>Software & System BPR</i> | 441.450.000 | - | - | 441.450.000 |
| Jumlah | 441.450.000 | - | - | 441.450.000 |
| Akumulasi Amortisasi: | | | | |
| <i>Software & System BPR</i> | 392.501.058 | 44.712.504 | - | 437.213.562 |
| Jumlah | 392.501.058 | 44.712.504 | - | 437.213.562 |
| Nilai Buku: | 48.948.942 | | | 4.236.438 |

9. ASET LAIN - LAIN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|----------------------|----------------------|
| Pendapatan Bunga yang Akan Diterima - Kredit | 1.775.644.902 | 1.849.833.604 |
| Biaya Dibayar Dimuka - Sewa | 1.380.916.665 | 1.780.583.339 |
| Biaya Dibayar Dimuka - Renovasi Bangunan Kantor | 36.164.996 | 44.354.960 |
| Pendapatan Bunga yang Akan Diterima - ABA | 28.640.564 | 27.875.728 |
| Biaya Dibayar Dimuka - Fee Funding | 14.250.000 | 6.750.000 |
| Biaya Dibayar Dimuka - Premi Asuransi Kendaraan Bermotor | 5.900.329 | 6.204.345 |
| BDD - Lainnya | 80.366.984 | - |
| Lainnya: | | |
| Persediaan Materai | 2.110.000 | 1.520.000 |
| Persediaan Emas Mini | 711.000 | 711.000 |
| Persediaan Souvenir | 2.663.200 | 2.584.000 |
| Tagihan Lainnya - Debitur | 32.428.000 | 24.990.000 |
| Jumlah | 3.359.796.640 | 3.745.406.976 |

10. LIABILITAS SEGERA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Notaris | 84.035.000 | 183.895.000 |
| Titipan Kredit | 129.186.272 | 58.035.702 |
| Titipan Asuransi | 15.499.350 | 26.260.980 |
| Pajak PPh 4 (2) Deposito dan tabungan | 44.915.814 | 40.973.936 |
| Pajak lainnya | 266.800 | 71.720 |
| Jumlah | 273.903.236 | 309.237.338 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

11. UTANG BUNGA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|--------------------|--------------------|
| Bunga Deposito Belum Jatuh Tempo | 99.045.837 | 84.122.208 |
| Bunga Simpanan Dari Bank Lain Belum Jatuh Tempo | 72.169.176 | 85.797.127 |
| Jumlah | 171.215.013 | 169.919.335 |

12. PERPAJAKAN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|----------------------|----------------------|
| a. Utang Pajak | | |
| Pajak Penghasilan Pasal 29 | 257.408.562 | 247.889.867 |
| Jumlah | 257.408.562 | 247.889.867 |
| b. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan | | |
| Pajak Kini | (867.408.562) | (637.889.867) |
| Pajak Tangguhan | 45.292.578 | - |
| Jumlah | (822.115.984) | (637.889.867) |

c. Perhitungan Pajak Kini

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perhitungan laba menurut laporan keuangan sebelum pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Laba Komersial Sebelum Pajak | 4.432.350.017 | 3.331.308.595 |
| Koreksi Beda Tetap: | | |
| - Sumbangan | 23.100.000 | 30.835.028 |
| - Beban Denda Pajak | 7.220.585 | 8.540.426 |
| - Pendapatan Bunga dari Bank Lain | (29.165.488) | (25.324.540) |
| Jumlah Koreksi Beda Tetap | 1.155.097 | 14.050.914 |
| Laba Kena Pajak | 4.433.505.114 | 3.345.359.509 |
| Laba Kena Pajak Pembulatan | 4.433.505.000 | 3.345.359.000 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

12. PERPAJAKAN (Lanjutan)

c. Perhitungan Pajak Kini (Lanjutan)

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perhitungan laba menurut laporan keuangan sebelum pajak penghasilan dan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut: (lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Perhitungan pajak penghasilan: | | |
| Penghasilan yang memperoleh fasilitas | 981.477.618 | 891.719.210 |
| Penghasilan yang tidak memperoleh fasilitas | 3.452.027.382 | 2.453.639.790 |
| (50% x 22% X 1.303.447.075) + (22% x 4.584.449.925) | 867.408.562 | - |
| (50% x 22% X 891.719.210) + (22% x 2.453.639.790) | - | 637.889.867 |
| Jumlah Pajak Penghasilan | <u>867.408.562</u> | <u>637.889.867</u> |
| Uang Muka Pajak: | | |
| Uang Muka PPh Pasal 25 | <u>610.000.000</u> | <u>390.000.000</u> |
| Pajak Penghasilan Pasal 29 Kurang Bayar | <u>257.408.562</u> | <u>247.889.867</u> |

d. Perhitungan Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut komersial dengan ketentuan pajak, dengan rincian perhitungan sebagai berikut:

| Akun | 1 Januari 2025 | Dampak Penerapan SAK EP | Manfaat (beban) pajak tangguhan yang dikreditkan pada laba rugi | Dikreditkan (dibebankan) ke pendapatan komprehensif lain | 31 Desember 2025 |
|------------------------------|----------------|---------------------------|---|--|---------------------------|
| Aset Pajak Tangguhan | | | | | |
| Imbalan Pascakerja | - | 47.214.629 | 26.192.306 | - | 73.406.935 |
| Cadangan Pendidikan | - | 24.483.284 | (17.144.467) | - | 7.338.816 |
| Cadangan Aktivitas Karyawan | - | 31.273.975 | (4.915.374) | - | 26.358.601 |
| Cadangan Jasa Prestasi Kerja | - | 86.240.000 | 17.204.000 | - | 103.444.000 |
| Cadangan Tahara | - | 7.727.566 | 7.686.895 | - | 15.414.461 |
| Cadangan THR | - | 32.982.950 | 21.450.549 | - | 54.433.499 |
| Cadangan Pakaian Dinas | - | 9.900.000 | (5.181.330) | - | 4.718.670 |
| Jumlah | - | <u>239.822.404</u> | <u>45.292.578</u> | - | <u>285.114.982</u> |

Berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku, Bank menghitung, menetapkan dan membayar sendiri jumlah pajak yang terutang (*self assessment*). Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan dan mengubah liabilitas pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun sejak tanggal terhutangnya pajak.

Perhitungan pajak penghasilan badan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 akan menjadi dasar dalam pengisian Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) Pajak Penghasilan Badan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

13. SIMPANAN NASABAH

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| a. Berdasarkan jenisnya simpanan nasabah terdiri dari : | | |
| Tabungan: | | |
| Pihak Terkait | 191.576.485 | 289.933.348 |
| Pihak Tidak Terkait | | |
| Tabungan Umum | 8.178.542.734 | 7.087.968.168 |
| Tabungan Hari Raya | 4.194.278.838 | 2.231.450.000 |
| Simpanan Pelajar | 203.246.236 | 186.164.011 |
| Tabungan Debitur | 23.722.168 | 17.017.249 |
| Tabungan Terkait | 2.237.756 | - |
| Tabungan Khusus | - | 238.702.140 |
| Jumlah tabungan | <u>12.793.604.217</u> | <u>10.051.234.916</u> |
| Deposito Berjangka: | | |
| Pihak Terkait | 59.593.311 | 1.240.535.631 |
| Pihak Tidak Terkait | 39.275.980.609 | 33.325.788.133 |
| Jumlah Deposito Berjangka | <u>39.335.573.920</u> | <u>34.566.323.764</u> |
| Jumlah Simpanan Nasabah | <u>52.129.178.137</u> | <u>44.617.558.680</u> |
| b. Tingkat Suku Bunga Rata-rata per Tahun: | | |
| Tabungan | 0,00%-6,00% | 4,00%-6,75% |
| Deposito Berjangka | 5,00% - 11,50% | 5,00% - 11,50% |
| c. Klasifikasi deposito berdasarkan jangka waktu: | | |
| Jangka Waktu 1 Bulan | 29.726.754.539 | 27.311.216.774 |
| Jangka Waktu 3 Bulan | 8.351.319.381 | 6.459.857.532 |
| Jangka Waktu 6 Bulan | 257.500.000 | 770.000.000 |
| Jangka Waktu 12 Bulan | 1.000.000.000 | 25.249.458 |
| Jumlah | <u>39.335.573.920</u> | <u>34.566.323.764</u> |

14. SIMPANAN DARI BANK LAIN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| Tabungan | | |
| PT BPR Indra Candra d/h MAI BP Indra | 1.028.150 | 1.011.395 |
| PT BPR Bank Jombang | - | 44.364.755 |
| Jumlah Tabungan | <u>1.028.150</u> | <u>45.376.150</u> |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

14. SIMPANAN DARI BANK LAIN (Lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Deposito | | |
| PT BPR Dharma Indra | 5.000.000.000 | 4.500.000.000 |
| PD BPR Bank Jombang | 2.500.000.000 | - |
| PT BPR Sentral Arta Jaya | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT BPR Sentral Arta Asia | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT BPR Surya Yudhakencana | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| PT. BPR Lestari Jateng | 2.000.000.000 | - |
| PT. BPR Bank Kertiawan d/h Ubudmas Dharm | 2.000.000.000 | - |
| PT BPR Mitra Catur Mandiri | 2.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT BPR Daya Lumbung Asia | 1.900.000.000 | 1.900.000.000 |
| PT BPR Indra Candra d/h MAI BP Indra | 1.800.000.000 | 1.800.000.000 |
| PT BPR Permata Dhanawira | 1.800.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT BPR Lestari Jakarta | 1.800.000.000 | 1.800.000.000 |
| PT BPR Karya Artha Sejahtera Indonesia | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| Perumda BPR Bank Daerah Lamongan | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| PT BPR Batuartorejo | 1.000.000.000 | 500.000.000 |
| PT BPR Yuka Jaya | 800.000.000 | 300.000.000 |
| PT BPR Wiradhana Putramas | 250.000.000 | 250.000.000 |
| PT BPR Purwosari Anugrah | 1.500.000.000 | 1.500.000.000 |
| PT BPR Gamon | - | 1.500.000.000 |
| PT BPR Lestari Banten | - | 1.500.000.000 |
| PT BPR Dana Nagoya | - | 1.000.000.000 |
| PT BPR Mahkota Mitrausaha | - | 1.000.000.000 |
| PT BPR Mina Mandiri | - | 300.000.000 |
| Jumlah Deposito | <u>32.350.000.000</u> | <u>27.850.000.000</u> |
| Jumlah | <u>32.351.028.150</u> | <u>27.895.376.150</u> |

15. PINJAMAN DITERIMA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| PT Bank Pembangunan Daerah Banten, Tbk | 4.998.920.000 | 4.999.248.333 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | 14.157.265.122 | 6.782.350.001 |
| PT BPR Angga Perkasa | 928.442.081 | 2.645.727.715 |
| PT BPR Bank Jombang Perseroda | 1.065.037.739 | 2.711.039.483 |
| Jumlah | <u>21.149.664.942</u> | <u>17.138.365.532</u> |
| Rincian Pinjaman Diterima | | |
| a. PT Bank Pembangunan Daerah Banten, Tbk | 5.000.000.000 | 5.000.000.000 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | (1.080.000) | (751.667) |
| Jumlah Neto | <u>4.998.920.000</u> | <u>4.999.248.333</u> |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

15. PINJAMAN DITERIMA (Lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|-----------------------|----------------------|
| b. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk | 14.225.598.458 | 6.850.000.000 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | (68.333.336) | (67.649.999) |
| Jumlah Neto | 14.157.265.122 | 6.782.350.001 |
| c. PT BPR Angga Perkasa | 940.397.640 | 2.686.376.606 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | (11.955.559) | (40.648.891) |
| Jumlah Netto | 928.442.081 | 2.645.727.715 |
| d. PT BPR Bank Jombang Perseroda | 1.076.384.956 | 2.743.053.364 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | (11.347.217) | (32.013.881) |
| Jumlah Netto | 1.065.037.739 | 2.711.039.483 |

PT. Bank Perkreditan Rakyat Angga Perkasa

Sesuai dengan Perjanjian Kredit No. 379/ADK/0101/VI/2023 tanggal 26 Juni 2023. Perusahaan telah mendapat fasilitas kredit dari PT. Bank Perkreditan Rakyat Angga Perkasa dengan ketentuan sebagai berikut:

| | |
|----------------|--|
| Jenis Pinjaman | : Angsuran Bulanan sebesar Rp5.000.000.000 |
| Tujuan | : Modal Kerja |
| Suku bunga | : 10% per Tahun Anuitas |
| Jangka Waktu | : 36 bulan (26 Juni 2023 s/d 26 Juni 2026) |
| Jaminan | : a. Bilyet Deposito berjangka PT. BPR Angga Perkasa Nomor Rek 1000101399000079 dengan Nominal Rp500.000.000,- b. Jaminan Fidusia atas segala hak (Nominal Rp6.389.500.379,-) |

PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk

Sesuai dengan Perjanjian Kredit No. 799 tanggal 27 Mei 2025. Perusahaan telah mendapat fasilitas kredit dari PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk dengan ketentuan sebagai berikut: dengan ketentuan sebagai berikut:

| | |
|----------------|---|
| Jenis Pinjaman | : <i>Revolving</i> |
| Tujuan | : Modal Kerja |
| Plafond | : 14.500.000.000 |
| Suku bunga | : 8% per Tahun |
| Jangka Waktu | : 12 bulan (27 Mei 2025 sampai 27 Mei 2026) |
| Jaminan | : a. Kelayakan usaha operasional BPR sesuai dengan standard ketentuan Bank Indonesia/Otoritas Jasa Keuangan b. Asuransi kredit minimal sebesar 70% dari plafon kredit c. Surat kuasa mendebet rekening BPR sesuai dengan schedule d. Jaminan Fidusia |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

15. PINJAMAN DITERIMA (Lanjutan)

PT. Bank Pembangunan Daerah Banten

Sesuai dengan Addendum Perjanjian Kredit No. 0185/F/300-RK07/01225 tanggal 24 Desember 2025. Perusahaan telah mendapat fasilitas kredit dari PT Bank Pembangunan Daerah Banten dengan ketentuan sebagai berikut: dengan ketentuan sebagai berikut:

| | |
|--------------|--|
| Sifat Kredit | : <i>Revolving</i> |
| Tujuan | : Modal Kerja |
| Plafond | : 5.000.000.000 |
| Suku bunga | : 6,5% per Tahun |
| Jangka Waktu | : 12 bulan (24 Desember 2025 sampai 24 Desember 2026) |
| Jaminan | : Agunan tunai berupa giro atau deposito atau tabungan |

PT. Bank Perkreditan Rakyat Bank Jombang Perseroda

Sesuai dengan Perjanjian Kredit No. 900/092/415.51/2023 tanggal 31 Januari 2023. Perusahaan telah mendapat fasilitas kredit dari PT. Bank Perkreditan Rakyat Bank Jombang Perseroda dengan ketentuan sebagai berikut:

| | |
|----------------|--|
| Jenis Pinjaman | : Pinjaman Lembaga Keuangan (PLK) |
| Tujuan | : Modal Kerja |
| Suku bunga | : 10% per Tahun Anuitas |
| Jangka Waktu | : 36 bulan (31 Januari 2023 s/d 31 Januari 2026) |
| Jaminan | : Casie piutang sebesar Rp3.618.747.500 |

16. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Saldo Awal | 214.611.950 | 97.645.689 |
| Penambahan | 157.873.805 | 145.685.625 |
| Pengurangan | (38.817.870) | (28.719.364) |
| Jumlah | 333.667.885 | 214.611.950 |

Perhitungan kewajiban imbalan kerja untuk tahun 2025 dan 2024 berdasarkan perhitungan internal BPR.

Berdasarkan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023, Perusahaan diwajibkan untuk membayar imbalan pascakerja karyawan yang berhenti bekerja. Besarnya imbalan pascakerja tersebut dihitung berdasarkan lamanya karyawan bekerja dan kompensasi karyawan pada saat mengundurkan diri.

Pada tahun 2025 dan 2024 jumlah karyawan tetap PT BPR Dhana Lestari sebanyak 38 dan 43 orang .

Pada tahun 2025 terdapat penggunaan cadangan kewajiban imbalan pasca kerja untuk 3 karyawan tetap yang meninggal dunia dan mengundurkan diri.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

17. LIABILITAS LAIN LAIN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Cadangan Jasa Prestasi Kerja | 470.200.000 | 392.000.000 |
| Cadangan THR | 247.424.994 | 149.922.500 |
| Cadangan Aktivitas Karyawan | 119.811.824 | 142.154.432 |
| Cadangan Tahara | 70.065.730 | 35.125.300 |
| Cadangan Pendidikan | 33.358.256 | 111.287.653 |
| Cadangan Pakaian Dinas | 21.448.500 | 45.000.000 |
| Jumlah | 962.309.304 | 875.489.885 |

18. MODAL SAHAM DISETOR

Berdasarkan akta nomor 18 tanggal 9 Februari 2021 yang dibuat dihadapan notaris Junjung Handoko, S.H, Notaris di Malang, modal dasar perseroan sebesar Rp26.000.000.000 (dua puluh enam milyar rupiah) terbagi atas 26.000 (dua puluh enam ribu) lembar saham dengan nilai nominal per lembar saham sebesar Rp1.000.000 (satu juta rupiah) dan modal disetor sebesar Rp12.000.000.000 (dua belas milyar rupiah) atau sebanyak 12.000 lembar saham dengan rincian sebagai berikut:

| Pemegang Saham | Jumlah Saham | Persentase Kepemilikan | Nilai Rp. |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-----------------------|
| - Tn. Gideon Suryatika | 11.880 | 99,00% | 11.880.000.000 |
| - Ny. Yustina Tri Widji Aryani | 120 | 1,00% | 120.000.000 |
| J u m l a h | 12.000 | 100.00% | 12.000.000.000 |

19. PENDAPATAN BUNGA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Bunga Kontraktual: | | |
| Kredit yang Berikan | 17.517.997.333 | 14.559.289.937 |
| Deposito | 776.881.669 | 651.742.049 |
| Tabungan dan Giro | 54.534.941 | 51.278.559 |
| Provisi & Administrasi | 1.521.317.628 | 1.436.974.719 |
| Jumlah | 19.870.731.571 | 16.699.285.264 |

20. BEBAN BUNGA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|----------------------|----------------------|
| Bunga Dana Pihak Ketiga Non Bank : | | |
| Deposito Berjangka | 2.341.410.505 | 2.032.969.533 |
| Tabungan | 397.826.912 | 306.584.101 |
| Lembaga Penjamin Simpanan | 148.534.120 | 127.019.540 |
| Provisi Pinjaman Diterima | - | 136.258.502 |
| Jumlah Bunga Dana Pihak Ketiga Non Bank | 2.887.771.537 | 2.602.831.676 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

20. BEBAN BUNGA (Lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Bunga Dana Bank Lain: | | |
| Bunga Deposito SDBL | 1.944.306.032 | 1.627.340.831 |
| Bunga PYD dari Bank lain | 889.989.413 | 925.505.846 |
| Beban Transaksi Kepada Bank lain | 265.446.526 | - |
| Jumlah Dana Bank Lain | 3.099.741.971 | 2.552.846.677 |
| Jumlah Beban Bunga | 5.987.513.508 | 5.155.678.353 |

21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|----------------------|----------------------|
| Pemulihan CKPN Kredit | 787.973.679 | 87.169.526 |
| Denda Kredit | 413.599.059 | 477.058.280 |
| Penerimaan kembali kredit yang dihapus buku | 334.214.607 | 374.684.144 |
| Komisi Notaris | 83.795.000 | 67.524.307 |
| Administrasi Tabungan | 72.155.682 | 73.218.441 |
| Keuntungan Penjualan AYDA | 51.777.980 | - |
| Pemulihan CKPN Penempatan Pada Bank Lain | 12.108.397 | 22.368.280 |
| Komisi Asuransi | 6.445.605 | 6.140.758 |
| Administrasi Tutup Rekening | 5.479.745 | 7.020.469 |
| Lainnya | 33.100.500 | 37.007.573 |
| Jumlah | 1.800.650.254 | 1.152.191.778 |

22. BEBAN CADANGAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Kredit yang Berikan | 1.892.815.746 | 1.054.733.151 |
| Penempatan pada bank lain | 24.558.929 | 30.429.647 |
| Jumlah | 1.917.374.675 | 1.085.162.798 |

23. BEBAN PEMASARAN

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Promosi - Literasi dan edukasi | 2.500.000 | 2.000.000 |
| Promosi - Lainnya | 4.000.000 | - |
| Jumlah | 6.500.000 | 2.000.000 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

24. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Gaji dan Upah | 4.125.498.551 | 3.693.790.342 |
| Biaya Tenaga Kerja Lainnya | 1.419.492.276 | 1.237.744.088 |
| Beban Barang dan Jasa | 1.108.121.920 | 1.078.242.264 |
| Biaya Sewa | 652.866.674 | 632.199.996 |
| Premi Asuransi | 412.761.387 | 368.886.827 |
| Penyusutan Aset Tetap | 340.964.872 | 271.829.909 |
| Kerugian Penjualan AYDA | 280.208.128 | 124.585.100 |
| Biaya Pendidikan dan Pelatihan | 260.106.721 | 232.008.194 |
| Honorarium | 237.700.000 | 270.600.000 |
| Pemeliharaan dan Perbaikan | 189.232.168 | 278.237.659 |
| Perpajakan | 48.135.892 | 48.705.861 |
| Beban Penyusutan Aset Tak Berwujud | 4.127.048 | 44.712.504 |
| Beban Operasional Lainnya | 128.992.698 | 80.224.310 |
| Jumlah | 9.208.208.335 | 8.361.767.054 |

25. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Pendapatan Non Operasional: | | |
| Penjualan Aktiva Tetap | 4.500.000 | 149.208.348 |
| Lainnya | 6.552.500 | 6.915.000 |
| Sub Jumlah | 11.052.500 | 156.123.348 |
| Beban Non Operasional: | | |
| Kerugian Pelunasan | 100.127.205 | 31.988.136 |
| Sumbangan dan Donasi | 23.100.000 | 30.835.028 |
| Denda Pajak | 7.220.585 | 8.540.426 |
| Denda OJK | 40.000 | 320.000 |
| Sub Jumlah | 130.487.790 | 71.683.590 |
| Jumlah | (119.435.290) | 84.439.758 |

26. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|---|-------------|-------------|
| KOMITMEN | | |
| a. Tagihan Komitmen | | |
| Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik | 274.401.542 | - |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

26. KOMITMEN DAN KONTINJENSI (Lanjutan)

| | 31-12 -2025 | 31-12 -2024 |
|--|----------------------|-----------------------|
| KONTINJENSI | | |
| a. Tagihan Kontinjensi | | |
| Pendapatan bunga dalam penyelesaian: | | |
| Bunga Kredit yang diberikan | 1.498.320.925 | 1.474.030.367 |
| b. Aset produktif yang dihapusbuku | | |
| Kredit yang Diberikan | 8.308.998.929 | 17.778.745.351 |
| Pendapatan bunga atas kredit yang dihapus buku | - | 1.306.608.153 |
| c. Tagihan Kontinjensi Lainnya | - | - |
| Jumlah | 9.807.319.854 | 20.559.383.871 |

27. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING

PT BPR Dhana Lestari melakukan perjanjian dan perikatan kerjasama dengan pihak ketiga dengan jangka waktu lebih dari 1 (satu) tahun terdiri atas:

Sewa Bangunan Kantor

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 25 Agustus 2025, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Tuan Gideon Suryatika dengan ukuran tanah seluas 98M2 dalam sertifikat Hak Guna Bangunan No. 64 yang terletak di Komplek Ruko Jenggolo Kavling A-5 Jalan Jenggolo, Dampit dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun berlaku mulai 25 Agustus 2025 sampai dengan 25 Agustus 2028 sebesar Rp.150.000.000.

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 26 Agustus 2024, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Tuan Gideon Suryatika yang terletak di Jl. Raya Mulyoagung 259 A, Kecamatan Dau, Kabupaten Malang dengan jangka waktu 2 (dua) tahun berlaku mulai 26 April 2025 sampai dengan 26 April 2029 sebesar Rp.720.000.000.

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 10 Januari 2024, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Tuan Gideon Suryatika yang terletak di Jl. A.Yani No. 74 A Desa Ardirejo Kecamatan Kepanjen, Kabupaten Malang dengan jangka waktu 4 (empat) tahun berlaku mulai 10 Januari 2023 sampai dengan 10 Januari 2027 sebesar Rp.396.000.000.

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 1 Maret 2024, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Tuan Gideon Suryatika dengan ukuran tanah seluas 595m2 yang terletak di Jl. Raya Kebonsari No.178, Kabupaten Malang, Tumpang dengan jangka waktu 4 (empat) tahun berlaku mulai 1 Maret 2023 sampai dengan 1 Maret 2028 sebesar Rp.450.000.000.

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 25 Oktober 2023, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Nyonya Agustin Widayati dengan ukuran tanah seluas 56m2 yang terletak di Ruko Turen Square Jl. Panglima Sudirman Kav. 1, Kelurahan Turen, Kecamatan Turen, Kabupaten Malang, dengan jangka waktu 2 (dua) tahun berlaku mulai 25 Oktober 2023 sampai dengan 25 Oktober 2025 sebesar Rp.90.000.000.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

27. PERJANJIAN-PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)

PT BPR Dhana Lestari melakukan perjanjian dan perikatan kerjasama dengan pihak ketiga dengan jangka waktu lebih dari 1 (satu) tahun terdiri atas: (lanjutan)

Sewa Bangunan Kantor (lanjutan)

Berdasarkan perjanjian sewa menyewa pada tanggal 6 Februari 2023, PT BPR Dhana Lestari menyewa gedung dengan Tuan Susanto Lani dengan ukuran tanah seluas 99m² yang terletak di Jl. Suropati RT 04 RW 13, Kecamatan Wajak, Kabupaten Malang, dengan jangka waktu 5 (lima) tahun berlaku mulai 1 Maret 2023 sampai dengan 1 Maret 2028 sebesar Rp.150.000.000.

Notaris

Berdasarkan perjanjian kerja sama pada tanggal 14 Oktober 2025 tentang legalisasi perjanjian dan pembuatan akta-akta pengikatan kredit dan barang jaminan, PT BPR Dhana Lestari melakukan kerja sama dengan notaris Chusnul Chotimah, S.H., Mkn. terkait jasa Notaris dan Penjabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) sehubungan dengan pemberian kredit, dengan jangka waktu 5 (lima) tahun sejak tanggal penandatanganan dan akan berakhir pada tanggal 14 Oktober 2030. Jika jatuh tempo, perjanjian kerjasama ini akan diperpanjang secara otomatis.

Berdasarkan perjanjian kerja sama pada tanggal 12 Maret 2020, PT BPR Dhana Lestari melakukan kerja sama dengan notaris Adeline Wijaya, SH., M.Kn. terkait jasa penyusunan akta mengenai perjanjian kredit, pembebanan jaminan maupun tugas-tugas/pembuat akta-akta lain berkaitan dengan Akta Notarii/PPAT seperti pengecekan sertifikat, balik nama, konversi (penerbit sertifikat) dan sebagainya dengan jangka waktu 1 (satu) tahun sejak tanggal penandatanganan dan akan diperpanjang secara otomatis.

Berdasarkan perjanjian kerja sama pada tanggal 1 Agustus 2018, PT BPR Dhana Lestari melakukan kerja sama dengan notaris Tjo Pratiwi Cokro, SH., M.Kn. terkait jasa penyusunan akta mengenai perjanjian kredit, pembebanan jaminan maupun tugas-tugas/pembuat akta-akta lain berkaitan dengan Akta Notarii/PPAT seperti pengecekan sertifikat, balik nama, konversi (penerbit sertifikat) dan sebagainya dengan jangka waktu 1 (satu) tahun sejak tanggal penandatanganan dan akan diperpanjang secara otomatis.

28. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK HUBUNGAN ISTIMEWA

Dalam kegiatan usaha normal, PT BPR Dhana Lestari melakukan transaksi tertentu dengan pihak-pihak hubungan istimewa sebagai berikut :

| Pihak Hubungan Istimewa | Sifat Hubungan Istimewa | Jenis Transaksi | Nominal |
|--------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Gideon Suryatika | Pemegang saham pengendali | Tabungan Umum | 303.547 |
| Agustin Widyawati | Istri Pemegang Saham | Tabungan Umum Kredit | 521.611 1.600.000.000 |
| Gabriela Suryatika | Anak Pemegang Saham | Tabungan Umum Kredit | 1.958.702 100.000.000 |
| Bernard Ronny Iswadi | Komisaris Utama | Tabungan Hari Raya | 9.000.000 |
| Yustina Tri Widji Aryani | Direktur Utama | Tabungan Hari Raya Tabungan Umum | 6.000.000 164.928 |
| Bobby Satriowibowo | Direktur | Tabungan Umum | 34.252 |
| Indria Puspitasari | Istri Direktur | Tabungan Hari Raya | 2.700.000 |
| | Jumlah Pindahan | | 1.720.683.040 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

28. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK HUBUNGAN ISTIMEWA

Dalam kegiatan usaha normal, PT BPR Dhana Lestari melakukan transaksi tertentu dengan pihak-pihak hubungan istimewa sebagai berikut :

| Pihak Hubungan Istimewa | Sifat Hubungan Istimewa | Jenis Transaksi | Nominal |
|----------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| | Jumlah dipindahkan | | 1.720.683.040 |
| Muhammad Farhan | Anak Direktur | Simpanan Pelajar | 1.081.442 |
| Arif Bakhtiar | Penjabat Eksekutif | Tabungan Umum | 20.968.632 |
| Andik Mahendra | Penjabat Eksekutif | Tabungan Umum | 125.335 |
| Endang Nafikasari | Penjabat Eksekutif | Tabungan Umum | 43.787.983 |
| | | Tabungan Hari Raya | 6.300.000 |
| Endah Kurniawati | Penjabat Eksekutif | Tabungan Umum | 36.515 |
| | | Tabungan Hari Raya | 2.700.000 |
| Zulaikha Fauzi | Penjabat Eksekutif | Tabungan Umum | 86.162 |
| Samuelson Altoryano Iswadi | Anak Komisaris Utama | Deposito | 34.522.544 |
| Rachel Azalia Iswadi | Anak Komisaris Utama | Deposito | 25.070.767 |
| Jumlah | | | 1.855.362.420 |

Kompensasi Manajemen Kunci

Jumlah Kompensasi yang diterima oleh Komisaris dan Direksi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 sebesar Rp1.244.176.223.

29. PENERAPAN AWAL STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ENTITAS PRIVAT DAN REKLASIFIKASI AKUN

Pada tahun 2025, Bank telah merubah standar pelaporan keuangan dari SAK ETAP menjadi SAK EP. Atas Perubahan standar tersebut berdampak pada saldo awal akun-akun berikut ini:

| | Saldo berdasarkan SAK ETAP | Dampak Penyesuaian | Saldo Berdasarkan SAK EP |
|------------------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| Aset Pajak Tangguhan | - | 285.114.982 | 285.114.982 |
| Saldo Laba (Rugi) Belum Ditentukan | 9.047.378.399 | (1.380.872.751) | 7.666.505.648 |
| Jumlah | 9.047.378.399 | (1.095.757.770) | 7.951.620.629 |

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
31 Desember 2025 dan 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

29. PENERAPAN AWAL STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN ENTITAS PRIVAT DAN REKLASIFIKASI AKUN (Lanjutan)

Bank melakukan reklasifikasi akun pada laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2024 sehubungan dengan penyesuaian penyajian laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2025.

Berikut adalah rincian akun-akun dalam laporan posisi keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 sebelum dan sesudah reklasifikasi.

| | <u>Sebelum Reklasifikasi</u> | <u>Reklasifikasi</u> | <u>Setelah Reklasifikasi</u> |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Laporan Posisi Keuangan : | | | |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima | 1.877.709.332 | (1.877.709.332) | - |
| Aset Lain-Lain | | | |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima | - | 1.849.833.604 | 1.849.833.604 |
| - Kredit | | | |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima | - | 27.875.728 | 27.875.728 |
| - ABA | | | |
| Jumlah | <u>1.877.709.332</u> | <u>-</u> | <u>1.877.709.332</u> |

30. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

Perubahan Susunan Pengurus

Berdasarkan Akta No. 74 tanggal 9 Maret 2026 yang dibuat dihadapan notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H., M.Kn. Notaris di Malang, tentang susunan pengurus PT. BPR Dhana Lestari tahun 2026 adalah sebagai berikut:

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Ny. Yustina Tri Widji Aryani
- Direktur : Tn. Bobby Satriowibowo

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Tn. Bernard Ronny Iswadi
- Komisaris : Ny. Yulanda Verawati

Perubahan komisaris PT BPR Dhana Lestari, yaitu Ny. Yulanda Verawati telah mendapat persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan berdasarkan Surat No. S-48/KO.1401/2026 tentang penyampaian hasil penilaian kemampuan dan kepatutan calon komisaris PT BPR Dhana Lestari tanggal 30 Januari 2026.

Perubahan Pemegang Saham Pengendali

Berdasarkan surat no S-100/KO.1401/2026 tentang penyampaian surat keputusan hasil penilaian kemampuan dan kepatutan calon pemegang saham pengendali (akibat hibah) tanggal 24 Februari 2026 yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) bahwa OJK telah menyetujui penunjukkan Ny. Gabriela Suryatika sebagai calon pemegang saham Pengendali (Akibat Hibah) pada PT BPR Dhana Lestari.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DHANA LESTARI
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada Tanggal
 31 Desember 2025 dan 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

30. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA (Lanjutan)

Perubahan Pemegang Saham Pengendali (Lanjutan)

Berdasarkan akta nomor 270 tanggal 31 Desember 2025 yang dibuat dihadapan notaris Tjo Pratiwi Cokro, S.H., M.Kn. Notaris di Malang, modal dasar perseroan sebesar Rp26.000.000.000 (dua puluh enam milyar rupiah) terbagi atas 26.000 (dua puluh enam ribu) lembar saham dengan nilai nominal per lembar saham sebesar Rp1.000.000 (satu juta rupiah) dan modal disetor sebesar Rp12.000.000.000 (dua belas milyar rupiah) atau sebanyak 12.000 lembar saham dengan rincian sebagai berikut:

| Pemegang Saham | Jumlah Saham | Persentase Kepemilikan | Nilai Rp. |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-----------------------|
| - Nn. Gabriela Suryatika | 11.880 | 99,00% | 11.880.000.000 |
| - Ny. Yustina Tri Widji Aryani | 120 | 1,00% | 120.000.000 |
| J u m l a h | 12.000 | 100.00% | 12.000.000.000 |

31. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 22 April 2026.
